

ΤΙΤΛΟΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ:
ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 05.2026 / 07.2026
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΜΕΡΟΣ Α : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΑΡ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΥΕΕΒ /ΥΕ/ 01/ 2025
ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	Παροχή υπηρεσιών για την στήριξη της λειτουργίας της Επιτροπής Επιτήρησης Ασφάλειας, Υγείας και Περιβάλλοντος της περιοχής Βασιλικού. Η παροχή υπηρεσιών αφορά το χρονικό διάστημα 11 Αυγούστου 2025 – 10 Αυγούστου 2026 και εντάσσεται στις κατηγορίες CPV 71000000, 71300000, 71310000, 71317200, 71317210, 71318000, 71700000, 71720000, 71731000, 71351700, 79710000, 79714000, 90700000, 90710000, 79420000.
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:	Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ :	Για την ΑΚΡΟΝ Ν.Χ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.  ΑΚΡΟΝ Ν.Χ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. Νικόλαος Χουρδάκης Χημικός Μηχανικός, Μηχ. Περιβάλλοντος

ΜΕΡΟΣ Β:

ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΠΤΥΧΩΝ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ

Στα πλαίσια της σύμβασης με αρ. ΥΕΕΒ /ΥΕ/ 01/ 2025 που υπογράφηκε μεταξύ του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας και της Αναδόχου Εταιρείας ΑΚΡΟΝ Ν.Χ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. παρατίθενται οι ενέργειες που έχουν πραγματοποιηθεί καθώς και εισηγήσεις για την καλύτερη περιβαλλοντική παρακολούθηση της περιοχής του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ) και την βελτίωση των πτυχών που αφορούν την ασφάλεια και υγεία στην περιοχή.

α/α	Παρατηρήσεις	Εισηγήσεις / Ενέργειες
1. Θέματα που αφορούν το οδικό δίκτυο του ΕΚΒ		
1.1	Διαπιστώθηκε καταστροφή οδικής σήμανσης στο οδικό δίκτυο του ΕΚΒ.	Επιστημάνθηκαν οι διαπιστωθείσες εκτεταμένες φθορές και καταστροφές της οδικής σήμανσης στο οδικό δίκτυο της περιοχής του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού στο Επαρχιακό Γραφείο του Τμήματος Δημοσίων Έργων Λάρνακας, μέσω αποστολής ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις 27 Νοεμβρίου 2025. Προς τεκμηρίωση των πιο πάνω, επισυνάφθηκαν επιπλέον φωτογραφίες των σημείων όπου καταγράφηκαν οι φθορές, καθώς και αεροφωτογραφία της περιοχής του ΕΚΒ, στην οποία σημειώθηκαν οι ακριβείς θέσεις λήψης, προς διευκόλυνση των αρμόδιων υπηρεσιών για τον άμεσο προγραμματισμό των απαιτούμενων εργασιών. Σύμφωνα με την απάντηση που έλαβε ο Επιθεωρητής του ΥΕΕΒ από το Επ.Γραφείο Λάρνακας στις 27/04 «ενόψει και της τελικής παραλαβής του Έργου, έχουν προγραμματιστεί εργασίες επιδιόρθωσης του οδοστρώματος στο τμήμα μεταξύ των τερματικών της ΕΚΟ και VTTV. Η καθυστέρηση οφείλεται στον Εργολάβο, αφού είχαν δοθεί οδηγίες για την επιδιόρθωση τον Ιανουάριο 2026. Η επιδιόρθωση θα περιλαμβάνει και την οριζόντια σήμανση. Όσον αφορά τους αναδιπλούμενους σηματοδότες στις νησίδες, αυτοί επιδιορθώθηκαν από το Τμήμα Δημοσίων Έργων στα σημεία που υποδείχθηκαν από τον Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ. Καθώς έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες αποκατάστασης της κατεστραμμένης οδικής σήμανσης εντός του ΕΚΒ, το θέμα δεν θα αναφερθεί στην επόμενη τριμηνιαία έκθεση.
1.2	Η οριζόντια οδική σήμανση παρουσιάζει σημαντική φθορά και χαμηλή αναγνωσιμότητα στο εσωτερικό οδικό δίκτυο μεταξύ των εγκαταστάσεων της ΕΚΟ και της VTTV. Σε ό,τι αφορά την κατακόρυφη σήμανση, διαπιστώθηκε η ταυτόχρονη ύπαρξη δύο πινακίδων ρύθμισης ταχύτητας που υποδεικνύουν διαφορετικά ανώτατα επιτρεπόμενα όρια στο ίδιο σημείο του οδικού δικτύου.	Ενημερώθηκε, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις 27 Νοεμβρίου 2025, το Επαρχιακό Γραφείο του Τμήματος Δημοσίων Έργων Λάρνακας αναφορικά με την αναγκαιότητα άμεσης συντήρησης και αναβάθμισης της οριζόντιας οδικής σήμανσης κατά μήκος του οδικού δικτύου μεταξύ των εγκαταστάσεων της ΕΚΟ και της VTTV. Αναμένεται ενέργεια από το Επαρχιακό Γραφείο, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

1.3	Υπαρξη μεγάλων ποσοτήτων αδρανών υλικών στα ρείθρα του δρόμου, στην περιοχή του κυκλικού κόμβου όπου βρίσκονται οι εγκαταστάσεις της Petrolina.	Πραγματοποιήθηκε συνάντηση στις 22 Ιανουαρίου 2026 με τον Υπεύθυνο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού όπου συζητήθηκε το θέμα αυτό. Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε συνάντηση με τη Διοίκηση του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού στις 10 Φεβρουαρίου 2026 παρουσία εκπροσώπων του ΥΕΕΒ και Τμήματος Περιβάλλοντος, αναφορικά με τη μεταφορά πρώτων υλών από το λατομείο της εταιρείας προς τις εγκαταστάσεις του Τσιμεντοποιείου. Κατά τη συνάντηση δόθηκαν σαφείς συστάσεις για την υιοθέτηση και αυστηρή εφαρμογή μέτρων μετριασμού της διασποράς αδρανών υλικών, η οποία προκύπτει από τη διακίνηση βαρέων οχημάτων στο οδικό δίκτυο της περιοχής. Η Διοίκηση της Τσιμεντοποιείας Βασιλικού σχετικά ανέφερε ότι τα αδρανή υλικά που παρατηρούνται να συσσωρεύονται στα ρείθρα του οδικού δικτύου, δεν προέρχονται από τα οχήματα που εξυπηρετούν το Τσιμεντοποιείο. Τα συγκεκριμένα οχήματα μεταφέρουν ογκώδη υλικά και όχι λεπτόκοκκα, τα οποία θα μπορούσαν να προκαλέσουν αντίστοιχες επικαθίσεις. Στα πλαίσια πραγματοποίησης έρευνας με σκοπό τον εντοπισμό τυχόν επιπρόσθετων εταιρειών ή/και εργολάβων που μεταφέρουν αδρανή υλικά και ενδέχεται να συνεισφέρουν στην επιβάρυνση του οδικού δικτύου της περιοχής του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ) πραγματοποιήθηκε επικοινωνία με Λειτουργό του ΚΟΔΑΠ. Αναφέρθηκε ότι κατά το παρόν στάδιο δεν εκτελούνται εργασίες επίχωσης στα φρεάτια τοποθέτησης του κεντρικού αγωγού πυρόσβεσης. Ως εκ τούτου, τα αδρανή υλικά που έχουν εντοπιστεί στο οδικό δίκτυο δεν σχετίζονται με τις εν λόγω εργασίες.
2. Θέματα που αφορούν την πυρασφάλεια εντός του ΕΚΒ		
2.1	Ανάγκη καθαρισμού της περιοχής βορειοανατολικά του λιμένα Αρχιρόδον και της περιοχής ανατολικά του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού, όπου παρατηρείται πυκνή βλάστηση, κυρίως από ακακίες. Η παρουσία βλάστησης σε άμεση γειτνίαση με εγκαταστάσεις αποθήκευσης πετρελαιοειδών συνιστά δυνητική πηγή εκδήλωσης πυρκαγιάς, γεγονός που	Πραγματοποιήθηκε επικοινωνία με την Πυροσβεστική Υπηρεσία Κύπρου σχετικά με την ανάγκη καθαρισμού των εν λόγω περιοχών του ΕΚΒ για σκοπούς πυρασφάλειας. Σημειώνεται ότι στα πλαίσια τοποθέτησης αγωγών πυρόσβεσης στη νότια περιοχή του ΕΚΒ πλησίον του λιμένα Αρχιρόδον, εκχερσώθηκαν μεγάλες επιφάνειες πυκνής βλάστησης. Ο εν λόγω καθαρισμός ενισχύει ουσιαστικά την πυρασφάλεια των γειτονικών εγκαταστάσεων της περιοχής του ΕΚΒ. Σημειώνεται ότι στη βόρεια πλευρά του τεμαχίου 571, προς τη μονάδα της VTTV, βρίσκεται πυκνή χαμηλή βλάστηση, η οποία λόγω της ιδιομορφίας του εδάφους (μεγάλες κλίσεις εδάφους) είναι δύσκολο να καθαριστεί. Έχει πραγματοποιηθεί φωτογραφική τεκμηρίωση της παρουσίας

	ενδέχεται να θέσει σε σοβαρό κίνδυνο την ασφάλεια των εγκαταστάσεων εντός του ΕΚΒ.	βλάστησης στα πρανή του τεμαχίου 571, στην περιοχή νότια της μονάδας αποθήκευσης πετρελαιοειδών της εταιρείας VTTV Ltd. Επιπλέον, για την αντιμετώπιση του ζητήματος, θα πραγματοποιηθεί διαβούλευση με την Πυροσβεστική Υπηρεσία Κύπρου, καθώς και με τον ιδιοκτήτη του τεμαχίου, ήτοι την Αρχή Λιμένων Κύπρου, αναφορικά με την αναγκαιότητα καθαρισμού των πρανών και τον καθορισμό της ενδεδειγμένης μεθοδολογίας εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, σε περίπτωση που αυτές κριθούν απαραίτητες. Σε κάθε περίπτωση προτείνεται η δημιουργία αντιπυρικής ζώνης ικανοποιητικού πλάτους σε περιοχές του τεμαχίου που θα υποδειχθούν από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για την ενίσχυση της πυρασφάλειας στην περιοχή.
2.2	Εντοπίστηκαν ξερή βλάστηση και συσσωρευμένα ξερά κλαδιά στην ευρύτερη περιοχή προσωρινής αποθήκευσης γυαλιού που διατηρεί το Τσιμεντοποιείο Βασιλικού. Κρίνεται υψηλός ο κίνδυνος εκδήλωσης πυρκαγιάς λόγω των υψηλών θερμοκρασιών της περιοχής και της μορφολογίας του εδάφους.	Στις 27 Ιουλίου αποστάλθηκε ηλεκτρονικό ταχυδρομείο προς τον υπεύθυνο Λειτουργό του ΚΟΔΑΠ αναφορικά με τον εντοπισμό ποσοτήτων κλαδεμάτων, οι οποίες εκτιμάται ότι προέρχονται από τις χωματουργικές εργασίες που πραγματοποιήθηκαν για τη διάνοιξη φρεατίων και την εγκατάσταση του κεντρικού αγωγού πυρόσβεσης. Δεδομένου ότι τα κλαδέματα εντοπίστηκαν σε μικρή απόσταση από τον χώρο αποθήκευσης γυαλιού του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού, η παραμονή τους στην περιοχή αυξάνει το διαθέσιμο καύσιμο φορτίο και, κατά συνέπεια, τον κίνδυνο εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιάς. Για τον λόγο αυτό, ζητήθηκε η άμεση απομάκρυνσή τους μέσω αδειοδοτημένου συλλέκτη/μεταφορέα, ώστε να εξαλειφθεί ο σχετικός κίνδυνος και να διατηρηθεί η περιοχή σε ασφαλή κατάσταση.
3. Θέματα που αφορούν το θαλάσσιο περιβάλλον του ΕΚΒ		
3.1	Ύπαρξη υποθαλάσσιου αγωγού μήκους περίπου 150 μέτρων, ιδιοκτησίας ΑΛΚ, στην περιοχή ανατολικά του λιμένα Αρχιρόδον ο οποίος περιέχει καύσιμα.	Πραγματοποιήθηκε επικοινωνία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με την ΑΛΚ και το ΤΑΘΕ όσο αφορά τις εργασίες απομάκρυνσης του υποθαλάσσιου αγωγού από την ΑΛΚ καθώς ελλοχεύει ο κίνδυνος διαρροών και υποβάθμισης του θαλάσσιου περιβάλλοντος της περιοχής. Μετά από επικοινωνία μεταξύ Αρχής Λιμένων Κύπρου, Τμήματος Περιβάλλοντος και ΥΕΕΒ, η ΑΛΚ ενημέρωσε ότι βρίσκεται σε διαδικασία προκήρυξη προσφορών για την μετακίνηση του αγωγού.
4. Θέματα που αφορούν το χερσαίο περιβάλλον του ΕΚΒ		
4.1	Ύπαρξη σωρών από αδρανή απόβλητα (μπάζα) και πλαστικούς σωλήνες στα	Προτείνεται η ενημέρωση των ιδιοκτητών των τεμαχίων για την προβλεπόμενη διαδικασία διαχείρισης των αποβλήτων (διάθεση σε αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης αδρανών αποβλήτων

	τεμάχια 571, 715 και 739 Φ/Σχ 55/36 γεγονός που επιβαρύνει την περιβαλλοντική εικόνα του ΕΚΒ και ενδέχεται να δημιουργεί κινδύνους ρύπανσης ή αισθητικής υποβάθμισης.	μέσω αδειοδοτημένων φορέων) ώστε να εξασφαλιστεί η νόμιμη και περιβαλλοντικά ορθή μεταφορά και διάθεση των υλικών. Όσο αφορά το τεμάχιο 571, η ΑΛΚ βρίσκεται σε διαδικασία καθαρισμού και απομάκρυνσης των αποβλήτων μέσω αδειοδοτημένων φορέων. Την δεδομένη χρονική περίοδο στην περιοχή του τεμαχίου 571 πραγματοποιούνται εργασίες εγκατάστασης του κεντρικού αγωγού πυρόσβεσης και στην περιοχή εργάζεται μεγάλος αριθμός βαρέων οχημάτων.
4.2	Διαπιστώθηκε η ύπαρξη σωρών αποβλήτων σε περιοχή πλησίον των υποστατικών της εταιρείας SEMESCO Ltd. Τα εν λόγω απόβλητα αποτελούνται κυρίως από δίκτυα και πλαστικούς σωλήνες, οι οποίοι προκαλούν οπτική όχληση στους διερχόμενους, δεδομένου ότι βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με κύρια οδική αρτηρία του ΕΚΒ.	Εντοπίστηκε ο ιδιοκτήτης του τεμαχίου και ενημερώθηκε σχετικά η Τοπική Αρχή (ΚΣ Μαρί) και το Τμήμα Περιβάλλοντος. Δεδομένου ότι η συγκεκριμένη περιοχή βρίσκεται εκτός των ορίων του ΕΚΒ και, συνεπώς, εκτός του πεδίου αρμοδιοτήτων του Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ, καθώς και λαμβάνοντας υπόψη ότι πραγματοποιήθηκε έγκαιρη ενημέρωση τόσο της οικείας Τοπικής Αρχής όσο και της αρμόδιας κρατικής υπηρεσίας, το ζήτημα θεωρείται ότι έχει παραπεμφθεί στους καθ' ύλην αρμόδιους φορείς για περαιτέρω χειρισμό. Ως εκ τούτου, δεν απαιτείται περαιτέρω παρακολούθηση του θέματος, εκτός εάν προκύψουν νέα στοιχεία ή ζητηθεί σχετική συνδρομή από τις αρμόδιες αρχές και το θέμα δεν θα αναφερθεί στην επόμενη τριμηνιαία έκθεση.
4.3	Διαπιστώθηκε η ύπαρξη εγκαταλελειμμένης ανοικτής δεξαμενής, νότια των εγκαταστάσεων της μονάδας αποθήκευσης πετρελαιοειδών της VTTV Ltd. Η εν λόγω δεξαμενή αποτελεί πιθανή εστία ρύπανσης, καθώς περιέχει στάσιμα ύδατα και ευνοεί την ανάπτυξη κουνουπιών και άλλων εντόμων.	Στο πλαίσιο των επόμενων επιθεωρήσεων, θα πραγματοποιηθεί διερεύνηση αναφορικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς της δεξαμενής, με σκοπό την αξιολόγηση και λήψη των ενδεδειγμένων μέτρων, συμπεριλαμβανομένων του καθαρισμού ή/και της αποξήλωσής της.
4.4	Εντοπίστηκε τοίχιο αντιστήριξης, το οποίο βρίσκεται νότια της μονάδας αποθήκευσης πετρελαιοειδών της VTTV Ltd, και το οποίο παρουσιάζει εκτεταμένες ρηγματώσεις και εμφανή σημάδια φθοράς, γεγονός που ενδέχεται να επηρεάζει τη στατική του επάρκεια και τη μακροχρόνια ευστάθειά του	Κρίνεται αναγκαία η άμεση διερεύνηση της κατάστασης του τοιχίου αντιστήριξης μέσω εκπόνησης εξειδικευμένης στατικής και γεωτεχνικής μελέτης από το Τμήμα Δημοσίων Έργων ή άλλο αρμόδιο φορέα, με σκοπό την αξιολόγηση της δομικής του επάρκειας και τον καθορισμό των απαιτούμενων μέτρων αποκατάστασης ή ενίσχυσης. Παράλληλα, προτείνεται η λήψη προληπτικών μέτρων έως την ολοκλήρωση της αξιολόγησης (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών χαλύβδινων καλυμμάτων στους αγωγούς καυσίμων), καθώς και η άμεση υλοποίηση των απαραίτητων εργασιών αποκατάστασης ή ενίσχυσης, σύμφωνα με τα

		συμπεράσματα της μελέτης, ώστε να διασφαλιστεί η ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων και να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος μεγάλης έκτασης. Σημειώνεται ότι κατά μήκος της συγκεκριμένης περιοχής διέρχονται υπέργειοι αγωγοί μεταφοράς καυσίμων που εξυπηρετούν τη λειτουργία της μονάδας της VTTV Ltd. Ως εκ τούτου, ενδεχόμενη αστοχία ή κατάρρευση του τοιχίου αντιστήριξης θα μπορούσε να προκαλέσει μηχανικές καταπονήσεις ή ζημιές στους αγωγούς, με αποτέλεσμα τη διαρροή πετρελαιοειδών ή ακόμη και την εκδήλωση σοβαρού βιομηχανικού ατυχήματος.
4.5	Εντοπισμός βλάστησης περιμετρικά του οδικού δικτύου, δυτικά της Κοινότητας Μαρί - σε ορισμένα τμήματα παρατηρείται ότι η αυτοφυής βλάστηση (ακακίες και χαμηλή βλάστηση) εισέρχεται εντός του οδικού χώρου. Η περιοχή σχετίζεται εκτός ορίων Ενεργειακού Κέντρου.	Επισημάνθηκε στην Πρόεδρο του ΚΣ η ανάγκη καθαρισμού της βλάστησης που έχει αναπτυχθεί παραπλεύρως του οδικού δικτύου, εξωτερικά της περιφράξης του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ) και δυτικά της κοινότητας Μαρί, καθώς σε ορισμένα σημεία αυτή επεκτείνεται εντός του οδοστρώματος, περιορίζοντας την ορατότητα και ενδεχομένως επηρεάζοντας την ασφαλή κυκλοφορία των οχημάτων. Η κατάσταση αυτή επηρεάζει αρνητικά την ορατότητα των οδηγών και, κατ' επέκταση, την οδική ασφάλεια, αυξάνοντας τον κίνδυνο πρόκλησης τροχαίων συμβάντων, ιδίως σε σημεία περιορισμένης ορατότητας ή αυξημένης κυκλοφορίας εντός της περιοχής. Από την αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης εκ μέρους του ΚΣ διαπιστώθηκε ότι, στο παρόν στάδιο, δεν κρίνεται αναγκαία η άμεση απομάκρυνση της βλάστησης, καθώς το πλάτος του οδικού δικτύου είναι επαρκές και δεν επηρεάζεται η ορατότητα ούτε η ασφαλής διέλευση των οχημάτων. Ως εκ τούτου, το ζήτημα δεν θα αναφερθεί στην επόμενη τριμηνιαία έκθεση.
4.6	Κατά τις επιτόπιες επισκέψεις του Επιθεωρητή στο ΕΚΒ διαπιστώθηκε ότι αριθμός λαμπτήρων του οδικού φωτισμού, εξωτερικά του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ), δεν βρίσκονταν σε λειτουργία.	Για τον σκοπό της πληρέστερης καταγραφής του προβλήματος, θα πραγματοποιηθεί αναλυτική αυτοψία στην περιοχή του ΕΚΒ, προκειμένου να καταγραφούν οι λαμπτήρες του εσωτερικού και του εξωτερικού οδικού δικτύου που παρουσιάζουν δυσλειτουργία ή βρίσκονται εκτός λειτουργίας, ώστε να προωθηθούν οι απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάστασή τους. Θα ενημερωθεί σχετικά η ΑΗΚ για να προχωρήσει στην αντικατάστασή τους.
4.7	Κατά τις επιτόπιες επιθεωρήσεις διαπιστώθηκε η παρουσία αριθμού ρυμουλκούμενων βυτιοφόρων οχημάτων (δεξαμενών μεταφοράς ασφατικού υλικού - bitumen), τα οποία ήταν σταθμευμένα σε μη αδειοδοτημένο ή μη διαμορφωμένο χώρο, παραπλεύρως του	Η παρατεταμένη στάθμευση των εν λόγω οχημάτων υποβαθμίζει την εικόνα της περιοχής και ενδέχεται να δημιουργεί περιβαλλοντικούς κινδύνους, ιδιαίτερα σε περίπτωση που οι δεξαμενές περιέχουν υπολείμματα προϊόντων ή άλλων ουσιών. Επιπρόσθετα, η κατάληψη του χώρου πλησίον του οδικού δικτύου δύναται να επηρεάσει την οδική ασφάλεια και την εύρυθμη λειτουργία της περιοχής. Σχετικά, θα διερευνηθεί η ιδιοκτησία και ο σκοπός παραμονής των εν λόγω ρυμουλκούμενων βυτιοφόρων οχημάτων και θα ληφθούν οι απαραίτητες ενέργειες για την άμεση απομάκρυνσή τους

	κεντρικού οδικού δικτύου εντός του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού.	από τον χώρο, εκτός εάν αποδειχθεί ότι η στάθμευσή τους είναι νόμιμη και απολύτως αναγκαία για τη λειτουργία εγκατάστασης του Ενεργειακού Κέντρου. Σε περίπτωση που πρόκειται για βυτιοφόρα των οποίων η στάθμευσή τους είναι νόμιμη, θα πρέπει να διασφαλιστεί ότι είναι πλήρως κενά, καθαρά και δεν ενέχουν κίνδυνο διαρροής ή ρύπανσης.
5. Θέματα που αφορούν την περίφραξη του ΕΚΒ		
5.1	Τακτική παρακολούθηση της περίφραξης του ΕΚΒ προκειμένου να διασφαλιστεί η ακεραιότητά της και η απρόσκοπτη λειτουργία της.	Μετά την λειτουργία και του Η/Μ εξοπλισμού της περίφραξης προτείνεται η διενέργεια τακτικών επιθεωρήσεων (οπτικός έλεγχος) με σκοπό τον έγκαιρο εντοπισμό τυχόν φθορών ή βλαβών σε αυτήν. Επιπλέον, προτείνεται να καθιερωθεί τακτική επιθεώρηση της περίφραξης (οπτικός έλεγχος) τουλάχιστον μία φορά ανά εξάμηνο. Για την αποτελεσματικότερη συντήρηση και διατήρηση της λειτουργικότητας της περίφραξης, κρίνεται αναγκαίος ο τακτικός καθαρισμός της περιοχής σε ακτίνα ενός μέτρου εκατέρωθεν αυτής από αγριόχορτα και λοιπή βλάστηση, ειδικά σε περιοχές όπου δεν διέρχεται πλησίον της περίφραξης οδικό δίκτυο. Θα πραγματοποιηθεί σχετική διαβούλευση με τους αρμόδιους Φορείς (ΥΕΕΒ, Επ.Διοίκηση Λάρνακας)
5.2	Ενημέρωση των διερχόμενων οδηγών για την ύπαρξη πυλών στο οδικό δίκτυο κατά μήκος της περίφραξης του ΕΚΒ.	Προτείνεται η τοποθέτηση μόνιμων προειδοποιητικών φωτεινών σημάτων πλησίον των πυλών εισόδου της περίφραξης, με σκοπό την έγκαιρη και σαφή ενημέρωση των διερχόμενων οδηγών. Θα πραγματοποιηθεί σχετική διαβούλευση με τους αρμόδιους Φορείς (ΥΕΕΒ, Τμήμα Δημοσίων Έργων)
6. Θέματα που αφορούν τον ποταμό Βασιλικό		
6.1	Διαπιστώθηκε αυξημένη ποτάμια βλάστησης εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού, πλησίον της μονάδας VLPG Plant Ltd, του ΚΟΔΑΠ και του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού.	- Πραγματοποιήθηκε επιτόπια επίσκεψη στις 05 Δεκεμβρίου 2025 στην κοίτη του ποταμού Βασιλικού με τους αρμόδιους φορείς (Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, Πυροσβεστική Υπηρεσία, Επ. Διοίκηση Λάρνακας, Τμήμα Περιβάλλοντος) όσο αφορά τις εργασίες καθαρισμού της κοίτης του ποταμού Βασιλικού. - Πραγματοποιήθηκε διαβούλευση με το Τμήμα Ανάπτυξης Υδάτων για τις περιοχές εκτέλεσης εργασιών καθαριότητας εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού καθώς και τα μέσα καθαρισμού της κοίτης. - Πραγματοποιήθηκε επικοινωνία με τις γειτνιάζουσες προς τον ποταμό βιομηχανικές μονάδες (VLPG Plant Ltd, ΚΟΔΑΠ και Τσιμεντοποιείο Βασιλικού) για την εκτέλεση εργασιών καθαρισμού εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού, στα όρια ευθύνης τους.

		• Ετοιμασία και αποστολή προσχέδιου επιστολής στους εκπροσώπους των μονάδων της Τσιμεντοποιείας Βασιλικού, του ΚΟΔΑΠ και της VLPG Ltd με αντικείμενο τον καθαρισμό της κοίτης του ποταμού Βασιλικού από εποχιακή βλάστηση και ακακίες από τις μονάδες στο όριο της ευθύνης τους. • Ετοιμασία και αποστολή επιστολής προς το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και το Τμήμα Περιβάλλοντος, με αντικείμενο την αποστολή γενικών όρων και κατευθυντήριων οδηγιών αναφορικά με τις εργασίες καθαρισμού της κοίτης του ποταμού Βασιλικού. • Τα αρμόδια Κρατικά Τμήματα (ΤΑΥ και Τμήμα Περιβάλλοντος) έθεσαν όρους για την εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού της κοίτης του ποταμού, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν από την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας, σε συνεννόηση με την Υπηρεσία Ενέργειας. • Κατά τις εργασίες καθαρισμού της κοίτης του ποταμού απομακρύνθηκε όλη η χαμηλή βλάστηση καθώς και ακακίες που υπήρχαν εντός της κοίτης καθώς και στα πρανή του ποταμού σε απόσταση 1 - 2 μέτρων. Δεν επηρεάστηκαν καθ' οποιαδήποτε τρόπο οι ευκάλυπτοι που υπάρχουν εντός της κοίτης του ποταμού. Οι εργασίες καθαρισμού της κοίτης του ποταμού Βασιλικού εκτελέστηκαν από την περιοχή νότια της μονάδας της VLPG LTD έως τη γέφυρα πλησίον του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού, στο νοτιοανατολικό όριο του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ). Σημειώνεται ότι οι εργασίες ολοκληρώθηκαν έως το σημείο της γέφυρας, καθώς η κατάντι περιοχή εμπίπτει στη δικαιοδοσία της Αρχής Λιμένων Κύπρου (ΑΛΚ). Θα πραγματοποιηθεί επικοινωνία με την ΑΛΚ για να προχωρήσουν στις εργασίες καθαρισμού της κοίτης του ποταμού στην περιοχή ευθύνης τους.
6.2	Κατά τη διάρκεια καθαρισμού αγροτικού τεμαχίου με χρήση μπουλντόζας, στην περιοχή των εγκαταστάσεων αποθήκευσης υγραερίου της VLPG Ltd, διαπιστώθηκε η εναπόθεση κλαδεμάτων εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού.	Για το περιστατικό ενημερώθηκε η Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί, με έμφαση στην ανάγκη αντιμετώπισης της παράνομης απόρριψης και προστασίας της κοίτης του ποταμού. Συστήθηκε στην Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί όπως προβεί στην κατάλληλη ενημέρωση του κοινού αναφορικά με την ανάγκη προστασίας της περιβαλλοντικά ευαίσθητης περιοχής του ποταμού Βασιλικού και την αποφυγή ενεργειών που ενδέχεται να προκαλέσουν περιβαλλοντική υποβάθμιση. Προς υποστήριξη της σχετικής ενημέρωσης, ετοιμάστηκε ενημερωτικό υλικό, το οποίο προωθήθηκε στα Τοπικά Κοινοτικά Συμβούλια της περιοχής του ΕΚΒ, με σκοπό την ανάρτησή του στους πίνακες ανακοινώσεων και την ενημέρωση του τοπικού πληθυσμού. Δεδομένου ότι η Τοπική Αρχή έχει ενημερωθεί σχετικά με την παράνομη εναπόθεση κλαδεμάτων, δεν κρίνεται απαραίτητη η περαιτέρω παρακολούθηση του θέματος, εκτός εάν προκύψουν νέα στοιχεία ή ζητηθεί σχετική συνδρομή από την Τοπική Αρχή.

		Ως εκ τούτου, το θέμα δεν θα συμπεριληφθεί στην επόμενη τριμηνιαία έκθεση, εκτός εάν προκύψουν νεότερα δεδομένα που να δικαιολογούν την επανεξέτασή του.
6.3	Έχουν εντοπιστεί επεμβάσεις εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού, στο ύψος του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού. Συγκεκριμένα, έχουν κατασκευαστεί αναχώματα, τα οποία παρεμποδίζουν την ομαλή ροή τυχόν επιφανειακών απορροών προς τον θαλάσσιο αποδέκτη.	Ενημερώθηκε ο επαρχιακός μηχανικός Λάρνακας του ΤΑΥ για τις επεμβάσεις εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού. Πραγματοποιήθηκε επιτόπια επίσκεψη στις 05 Δεκεμβρίου 2025 στην κοίτη του ποταμού Βασιλικού για αξιολόγηση των επεμβάσεων από Λειτουργό του ΤΑΥ. Δόθηκαν σαφείς οδηγίες προς την Διοίκηση του Τσιμεντοποιείου για την απομάκρυνση των αναχωμάτων που κατασκευάστηκαν εντός της κοίτης καθώς μειώνουν την παροχευτική ικανότητα του ποταμού. Η περιοχή εμπίπτει σε Περιοχή Δυνητικού Σοβαρού Κινδύνου Πλημμύρας, παράγοντας που καθιστά την άμεση απομάκρυνση των κατασκευών ακόμη πιο επιτακτική. Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε συνάντηση στις 22/01 με τον Υπεύθυνο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης της μονάδας όπου συζητήθηκε η απομάκρυνση των αναχωμάτων. Πραγματοποιήθηκε συνάντηση στις 10/02 στη μονάδα της Τσιμεντοποιείας Βασιλικού παρουσία εκπροσώπων του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού, του Υπ.Ενέργειας, Βιομηχανίας και Εμπορίου, του Τμήματος Περιβάλλοντος και του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων. Πραγματοποιήθηκε τηλεφωνική επικοινωνία με εκπρόσωπο του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού, ο οποίος ανέφερε ότι τα αναχώματα δεν έχουν απομακρυνθεί ακόμα λόγω των καιρικών συνθηκών και της αυξημένης υγρασίας του εδάφους. Όταν το επιτρέψουν οι συνθήκες, έχουν δοθεί σχετικές οδηγίες στον εργολάβο για την απομάκρυνσή τους. Παρόλα αυτά, τη δεδομένη περίοδο τα αναχώματα έχουν διαμορφωθεί για να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη διέλευση των επιφανειακών υδάτων, εφόσον προκύψουν. Τα αναχώματα εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού απομακρύνθηκαν για την εκτέλεση των εργασιών απομάκρυνσης της βλάστησης. Ως εκ τούτου, το θέμα δεν θα συμπεριληφθεί στην επόμενη τριμηνιαία έκθεση.
6.4	Κατά τις επισκέψεις του Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ στην κοίτη του ποταμού Βασιλικού διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα: α. Αγωγοί του κεντρικού συστήματος πυρόσβεσης διέρχονται κάθετα από την κοίτη του ποταμού, γεγονός που	α. Σχετικά με τους υπέργειους αγωγούς πυρόσβεσης, πραγματοποιήθηκε επικοινωνία με εκπροσώπους του ΚΟΔΑΠ όπου αναφέρθηκε ότι οι εργασίες κατασκευής του κεντρικού συστήματος πυρόσβεσης στην περιοχή του ΕΚΒ δεν έχουν ακόμα ολοκληρωθεί. Θα πραγματοποιηθεί περαιτέρω επικοινωνία με τον ΚΟΔΑΠ για να προχωρήσουν στις εργασίες καθαρισμού της κοίτης του ποταμού, στις περιοχές όπου δεν κατέστη δυνατή η πραγματοποίησή τους από το συνεργείο της Επ.Διοίκησης Λάρνακας.

	δυσκόλεψαν την εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού, καθώς επηρέασαν τη διέλευση των μηχανημάτων έργου. Στις περιοχές αυτές δεν κατέστη δυνατή η εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού της βλάστησης. β. Παράνομη απόρριψη ογκωδών δημοτικών αποβλήτων (έπιπλα κ.λπ.) εντός της κοίτης του ποταμού. Τα εν λόγω απόβλητα θα πρέπει να απομακρυνθούν άμεσα και να τύχουν της κατάλληλης διαχείρισης από την αρμόδια Τοπική Αρχή.	β. Σχετικά με την απομάκρυνση των δημοτικών αποβλήτων, ο Επιθεωρητής του ΥΕΕΒ επικοινωνήσε με την οικεία Τοπική Αρχή, προκειμένου να αναληφθούν οι απαραίτητες ενέργειες για την απομάκρυνση των συγκεκριμένων αποβλήτων και την πλήρη αποκατάσταση της κοίτης.
7. Θέματα που αφορούν τον ΚΟΔΑΠ		
7.1	Επεμβάσεις στην κοίτη του ποταμού Βασιλικού, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών για την κατασκευή του κοινού συστήματος πυρόσβεσης του ΕΚΒ από τον ΚΟΔΑΠ.	Προτάθηκε η άμεση ολοκλήρωση των χωματουργικών εργασιών στην περιοχή και η επαναφορά των επιπέδων της κοίτης στα αρχικά της επίπεδα. Ενημερώθηκε σχετικά ο αρμόδιος Λειτουργός του ΤΑΥ και το ζήτημα παρακολουθείται από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων ώστε να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του. Μετά από επικοινωνία του Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ με τον ΚΟΔΑΠ, αναφέρθηκε ότι οι εργασίες κατασκευής του κεντρικού συστήματος πυρόσβεσης στην περιοχή του ΕΚΒ δεν έχουν ακόμα ολοκληρωθεί. Με την ολοκλήρωση των εργασιών, θα επιχωματωθούν τα φρεάτια που έχουν κατασκευαστεί εντός της κοίτης και η κοίτη του ποταμού θα επανέλθει στην αρχική της κατάσταση.
7.2	Διαπιστώθηκε ότι εκσκαφέντα υλικά από τις εργασίες διάνοιξης των φρεατίων τοποθέτησης αγωγών πυρόσβεσης έχουν αποτεθεί εντός της φυσικής κοίτης του ποταμού, γεγονός που εγκυμονεί κινδύνους μεταφοράς και διασποράς των υλικών σε περιόδους έντονων βροχοπτώσεων, με πιθανές επιπτώσεις	Η εναπόθεση των αδρανών αποβλήτων εντός της κοίτης γνωστοποιήθηκε προφορικά στον Επαρχιακό Μηχανικό Λάρνακας του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων. Το ζήτημα παρακολουθείται από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων ώστε να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του. Μετά από επικοινωνία του Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ με τον ΚΟΔΑΠ, αναφέρθηκε ότι οι εργασίες κατασκευής του κεντρικού συστήματος πυρόσβεσης στην περιοχή του ΕΚΒ δεν έχουν ακόμα ολοκληρωθεί. Με την ολοκλήρωση των εργασιών, θα επιχωματωθούν τα φρεάτια που έχουν κατασκευαστεί εντός της κοίτης και η κοίτη του ποταμού θα επανέλθει στην αρχική της κατάσταση.

	στην ομαλή απορροή και στη λειτουργικότητα του υδατορεύματος.	
7.3	Εντοπίστηκαν φαινόμενα διάβρωσης εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού, στην περιοχή όπου εκτελούνται εργασίες διάνοιξης φρεατίων για τη διέλευση των αγωγών πυρόσβεσης.	Ενημερώθηκε σχετικά ο αρμόδιος Λειτουργός του ΤΑΥ και το ζήτημα παρακολουθείται από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων ώστε να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του. Λαμβάνοντας υπόψη ότι πραγματοποιήθηκε έγκαιρη ενημέρωση της αρμόδιας κρατικής υπηρεσίας, το ζήτημα θεωρείται ότι έχει παραπεμφθεί στους καθ' ύλην αρμόδιους φορείς για περαιτέρω χειρισμό. Ως εκ τούτου, δεν απαιτείται περαιτέρω παρακολούθηση του θέματος, εκτός εάν προκύψουν νέα στοιχεία ή ζητηθεί σχετική συνδρομή από τις αρμόδιες αρχές και το θέμα δεν θα αναφερθεί στην επόμενη τριμηνιαία έκθεση.
7.4	Εντοπίστηκαν πλαστικά σακούλια που έχουν προσκολληθεί στην περίφραξη της μονάδας του ΚΟΔΑΠ. Ο καθαρισμός της περίφραξης κρίνεται αναγκαίος για αισθητικούς λόγους, καθώς η εγκατάσταση είναι ορατή από την κεντρική οδική αρτηρία του ΕΚΒ.	Πραγματοποιήθηκε τηλεφωνική επικοινωνία με αρμόδιο Λειτουργό του ΚΟΔΑΠ αναφορικά με τις εργασίες καθαρισμού της περίφραξης του ΕΚΒ από υλικά συσκευασίας (νάιλον σακούλες), τα οποία έχουν εντοπιστεί στο ύψος της μονάδας του ΚΟΔΑΠ. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τον Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ, υπάρχουν ενδείξεις ότι τα εν λόγω υλικά προέρχονται από αποσυσκευασία εξοπλισμού του ΚΟΔΑΠ και μεταφέρθηκαν με τον άνεμο, καταλήγοντας στην περίφραξη του ΕΚΒ. Επιπλέον στάλθηκε σχετικό φωτογραφικό υλικό, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, προς ενημέρωση. Πραγματοποιήθηκε εκ νέου τηλεφωνική επικοινωνία με Λειτουργό του ΚΟΔΑΠ ο οποίος δεσμεύτηκε ότι θα δοθούν οδηγίες σε αρμόδιο συνεργείο για τον καθαρισμό της περίφραξης του ΕΚΒ στα σημεία όπου έχουν εντοπιστεί τα υλικά συσκευασίας.
7.5	Εντοπίστηκαν, πλησίον του εγκαταλελειμμένου λατομείου του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού και βόρεια του λιμένα Αρχιρόδον, μεγάλες ποσότητες χημικών πρόσθετων, οι οποίες είχαν αποθηκευτεί χωρίς τη λήψη των απαιτούμενων μέτρων ασφάλειας και περιβαλλοντικής προστασίας. Τα συγκεκριμένα IBC περιέχουν αφρό πυρόσβεσης τύπου AFFF 3% AR Ο αφρός πυρόσβεσης θα χρησιμοποιηθεί για το στάδιο των ελέγχων του κοινού συστήματος πυρόσβεσης των τερματικών	- Πραγματοποιήθηκε αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος προς αρμόδιο Λειτουργό του Τμήματος Περιβάλλοντος. - Ο Επιθεωρητής του ΥΕΕΒ ενημερώθηκε από συνεργείο του εργολάβου που βρισκόταν στην περιοχή (ARACO), κατά την διάρκεια επίσκεψής του, ότι οι εν λόγω ουσίες αποτελούν κυριότητα του ΚΟΔΑΠ. - Στο πλαίσιο της επιθεώρησης, δόθηκαν οδηγίες για την απομάκρυνση των χημικών ουσιών από το σημείο και τη μεταφορά τους σε κατάλληλα διαμορφωμένο, στεγασμένο χώρο, εξοπλισμένο με λεκάνες ασφαλείας επαρκούς χωρητικότητας (τουλάχιστον 110% της συνολικής χωρητικότητας των περιεκτών), καθώς και σε περιοχή μη προσβάσιμη από τρίτους. - Τα χημικά πρόσθετα απομακρύνθηκαν από τον εργολάβο, μετά από υπόδειξη του Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ. Ως εκ τούτου, δεν απαιτείται περαιτέρω παρακολούθηση του θέματος και το θέμα δεν θα αναφερθεί στην επόμενη τριμηνιαία έκθεση.

	της περιοχής του ΕΚΒ που κατασκευάζεται.	
8. Θέματα που αφορούν το Τσιμεντοποιείο Βασιλικού		
8.1	Εντοπίστηκαν ποσότητες γυαλιού εξωτερικά του οριοθετημένου χώρου προσωρινής αποθήκευσης γυαλιού που διατηρεί το Τσιμεντοποιείο Βασιλικού.	Λόγω της γειννίας της περιοχής προσωρινής αποθήκευσης γυαλιού με εταιρείες πετρελαιοειδών και για σκοπούς ασφαλείας, έγινε εισήγηση να απομακρυνθούν οι ποσότητες γυαλιού σε αδειοδοτημένη περιοχή. Πραγματοποιήθηκε συνάντηση με τη Διοίκηση του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού στις 10 Φεβρουαρίου 2026 παρουσία εκπροσώπων του ΥΕΕΒ και Τμήματος Περιβάλλοντος για την μετακίνηση των ποσοτήτων γυαλιού σε άλλη περιοχή εκτός ΕΚΒ, για λόγους ασφαλείας. Η Διεύθυνση του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού ανέφερε ότι θα εξεταστούν εναλλακτικές επιλογές για τη εύρεση νέων χώρων αποθήκευσης. Η παραλαβή ποσοτήτων γυαλιού είναι επιθυμητή από τη μονάδα καθώς βοηθά στην μείωση του ανθρακικού αποτυπώματός της.

Ο συντάξας



AKRON N.X.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.