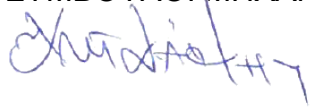


ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ – Οκτώβριος 2025

ΜΕΡΟΣ Α : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΑΡ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΥΕΕΒ /ΥΕ/ 01/ 2025
ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	Παροχή υπηρεσιών για την στήριξη της λειτουργίας της Επιτροπής Επιτήρησης Ασφάλειας, Υγείας και Περιβάλλοντος της περιοχής Βασιλικού. Η παροχή υπηρεσιών αφορά το χρονικό διάστημα 11 Αυγούστου 2025 – 10 Αυγούστου 2026 και εντάσσεται στις κατηγορίες CPV 71000000, 71300000, 71310000, 71317200, 71317210, 71318000, 71700000, 71720000, 71731000, 71351700, 79710000, 79714000, 90700000, 90710000, 79420000.
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:	Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ :	ΑΚΡΟΝ Ν.Χ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.  ΑΚΡΟΝ Ν.Χ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ :	

ΜΕΡΟΣ Β : ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εβδομαδιαίες Υπηρεσίες:

1^η εβδομάδα (29/09– 05/10/2025)

Σκοπός των επισκέψεων του Επιθεωρητή στην ευρύτερη περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ) κατά την χρονική περίοδο που αφορά η παρούσα έκθεση αναφοράς ήταν ο εντοπισμός τυχόν θεμάτων που αφορούν το περιβάλλον, την ασφάλεια και την υγεία στην περιοχή.

Πραγματοποιήθηκαν δύο (2) επισκέψεις στην περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού.

2^η εβδομάδα (06/10– 12/10/2025)

Σκοπός των επισκέψεων του Επιθεωρητή στην ευρύτερη περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ) κατά την χρονική περίοδο που αφορά η παρούσα έκθεση αναφοράς ήταν ο εντοπισμός τυχόν θεμάτων που αφορούν το περιβάλλον, την ασφάλεια και την υγεία στην περιοχή.

Πραγματοποιήθηκαν τρεις (3) επισκέψεις στην περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού.

3^η εβδομάδα (13/10– 19/10/2025)

Σκοπός των επισκέψεων του Επιθεωρητή στην ευρύτερη περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ), κατά την περίοδο που καλύπτει η παρούσα έκθεση, ήταν η διερεύνηση καταγγελίας που υποβλήθηκε από τον Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλαβασού, αναφορικά με επεμβάσεις που φέρονται να έχουν πραγματοποιηθεί στην κοίτη του ποταμού Βασιλικού κατά τη διάρκεια κατασκευαστικών εργασιών εντός του ΕΚΒ.

Περαιτέρω, στο πλαίσιο των επισκέψεων, πραγματοποιήθηκε συνάντηση με τη Διοίκηση της εταιρείας Αρχιρόδον, καθώς και με την Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρί, με αντικείμενο τη διαμονή του προσωπικού της εταιρείας σε υποστατικά εντός του ΕΚΒ.

Πραγματοποιήθηκαν δύο (2) επισκέψεις στην περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού.

4^η εβδομάδα (20/10– 26/10/2025)

Σκοπός των επισκέψεων του Επιθεωρητή στην ευρύτερη περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ) κατά την χρονική περίοδο που αφορά η παρούσα έκθεση αναφοράς ήταν ο εντοπισμός τυχόν θεμάτων που αφορούν το περιβάλλον, την ασφάλεια και την υγεία στην περιοχή.

Παράλληλα, πραγματοποιήθηκε επιτόπιος έλεγχος των εργασιών καθαρισμού της κοίτης του ποταμού Βασιλικού, οι οποίες υλοποιήθηκαν από συνεργείο της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας καθώς και των κατασκευαστικών εργασιών του δικτύου πυρόσβεσης στην περιοχή δυτικά της μονάδας του ΚΟΔΑΠ.

Πραγματοποιήθηκαν δύο (2) επισκέψεις στην περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού.

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΕΣ - ΠΑΡΑΠΟΝΑ			
α/α	Θέμα	Ενέργειες επίλυσης	Παρατηρήσεις
1	Πραγματοποιήθηκε καταγγελία από τον Πρόεδρο του ΚΣ Καλαβασού, σχετικά με επεμβάσεις στην κοίτη του ποταμού Βασιλικού, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών για την κατασκευή του κοινού συστήματος πυρόσβεσης του ΕΚΒ.	Ο Επιθεωρητής του ΥΕΕΒ πραγματοποίησε δύο επιτόπιες επισκέψεις στα σημεία που υποδείχθηκαν στην καταγγελία. Λόγω των εργασιών για την κατασκευή του κοινού συστήματος πυρόσβεσης του ΕΚΒ, παρατηρήθηκε αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους εντός της κοίτης, λόγω της δημιουργίας φρεατίων και της εναπόθεσης εκσκαφέντων αδρανών υλικών. Πραγματοποιήθηκε τηλεφωνική επικοινωνία με την Project Manager του έργου από τον ΚΟΔΑΠ, η οποία ενημέρωσε ότι ο Οργανισμός βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων (ΤΑΥ) και το Τμήμα Περιβάλλοντος, τόσο κατά τη φάση κατασκευής του κυρίως έργου (τερματικό αποθήκευσης πετρελαιοειδών) όσο και κατά την εκτέλεση των συνοδών έργων (δίκτυα αγωγών μεταφοράς πετρελαιοειδών και νερού πυρόσβεσης). Πραγματοποιήθηκε συνάντηση με τον Επαρχιακό Μηχανικό Λάρνακας του ΤΑΥ, κατά την οποία συζητήθηκαν τα ευρήματα των επιτόπιων επισκέψεων του επιθεωρητή. Όπως αναφέρθηκε στον Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ, το ΤΑΥ έχει αποστείλει τις απόψεις και τους προτεινόμενους όρους του κατά τη διαδικασία της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου, οι οποίοι έχουν ενσωματωθεί στην τελική περιβαλλοντική γνωμάτευση. Επίσης, το ΤΑΥ πραγματοποιεί τακτικές επιβλέψεις στις περιοχές που επηρεάζουν την κοίτη του ποταμού Βασιλικού.	Κατά την επιθεώρηση διαπιστώθηκε ότι, στο πλαίσιο εκτέλεσης των εργασιών για την κατασκευή του κοινού συστήματος πυρόσβεσης του ΕΚΒ, υπήρχαν πράγματι περιοχές όπου επηρεαζόταν η κοίτη του ποταμού Βασιλικού. Συγκεκριμένα, οι αγωγοί του συστήματος διασταυρώνουν κάθετα την κοίτη του ποταμού σε τρία (3) σημεία, σύμφωνα με τον εγκεκριμένο σχεδιασμό του έργου. Προτείνεται η άμεση ολοκλήρωση των χωματουργικών εργασιών στην περιοχή και η επαναφορά των επιπέδων της κοίτης στα αρχικά τους επίπεδα. Οι εργασίες αυτές κρίνεται σκόπιμο να

		Τέλος, ζητήθηκε εκ μέρους του ΤΑΥ, ο ΚΟΔΑΠ να προχωρήσει σε πλήρη αποκατάσταση των περιοχών της κοίτης του ποταμού Βασιλικού, μετά την ολοκλήρωση των σχετικών εργασιών.	ολοκληρωθούν πριν από την έναρξη της χειμερινής περιόδου, καθώς οι αναμενόμενες βροχοπτώσεις ενδέχεται να προκαλέσουν επιφανειακές απορροές και κίνδυνο παράσυρσης υλικών εντός του ποταμού.
--	--	--	--

ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΚΒ			
α/α	Θέμα	Ενέργειες επίλυσης που πραγματοποιήθηκαν	Παρατηρήσεις
1	Βόρεια του λιμένα Αρχιρόδον και στα πρηνή του λόφου διαπιστώθηκε η αποθήκευση βαρέος μεταλλικού εξοπλισμού. Δεδομένου ότι κατάντι βρίσκονται αποθήκες των λιμενικών εγκαταστάσεων όπου εργάζεται προσωπικό, κρίνεται άμεση η ανάγκη απομάκρυνσης του εν λόγω εξοπλισμού σε ασφαλή θέση.	Ενημέρωση των υπεύθυνων της ιδιοκτήτριας εταιρείας του εξοπλισμού για την ανάγκη απομάκρυνσης του εξοπλισμού σε μετακίνησή του σε ασφαλή θέση.	Εκκρεμεί. Έχει ξεκινήσει η μετακίνηση του εξοπλισμού στην περιοχή βόρεια του λιμένα Αρχιρόδον, όπου υπάρχουν υποστατικά της εταιρείας.
2	Δεν έχουν απομακρυνθεί τα υποστατικά που χρησιμοποιούνταν ως κατοικίες για την διαμονή του προσωπικού της εταιρείας Αρχιρόδον, βόρεια των λιμενικών εγκαταστάσεων του Αρχιρόδον. Για τα υποστατικά αυτά δεν έχουν εξασφαλιστεί οι	Πραγματοποιήθηκε μη προγραμματισμένη επίσκεψη τις βραδινές ώρες στην περιοχή όπου βρίσκονται τα υποστατικά της εταιρείας. Από την επίσκεψη διαπιστώθηκε ότι δεν διαμένει προσωπικό σε αυτά.	Μετά από ενημέρωση που έλαβε ο Επιθεωρητής του ΥΕΕΒ από την Διοίκηση της Εταιρείας Αρχιρόδον, έχει κατατεθεί από την εταιρεία αίτηση για αδειοδότηση των υποστατικών στον ΕΟΑ Λάρνακας.

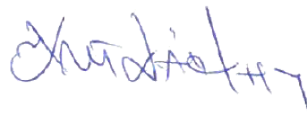
	απαιτούμενες άδειες από την αρμόδια Οικοδομική Αρχή. Επιπλέον, θα πρέπει να επιβεβαιωθεί ότι δεν διαμένει προσωπικό της εταιρείας στις εν λόγω κατοικίες κατά τις βραδινές ώρες, για λόγους ασφάλειας. Σημειώνεται ότι οι κατοικίες αυτές χωροθετούνται εντός των ορίων του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ).	Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε συνάντηση με την Διοίκηση της εταιρείας στην περιοχή των υποστατικών όπου ξεναγήθηκε ο Επιθεωρητής του ΥΕΕΒ στο εσωτερικό τους. Διαπιστώθηκε ότι τα υποστατικά είναι εγκαταλειμμένα και δεν διαμένει προσωπικό σε αυτά. Σχετικά, πραγματοποιήθηκε επικοινωνία με την πρόεδρο του ΚΣ Μαρί όπου επιβεβαίωσε σχετικά τα παραπάνω. Τέλος, σύμφωνα με ενημέρωση που δόθηκε στον Επιθεωρητή από τη Διοίκηση της εταιρείας, κανένα μέλος του προσωπικού δεν διαμένει στα υποστατικά που διαχειρίζεται η εταιρεία εντός του ΕΚΒ τους τελευταίους δεκαοκτώ (18) μήνες.	Ενημερώθηκε σχετικά το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας σχετικά με τη μη διαμονή προσωπικού της εταιρείας Αρχιρόδον εντός του ΕΚΒ.
3	Διαπιστώθηκε καταστροφή οδικής σήμανσης στο οδικό δίκτυο του ΕΚΒ.	Πραγματοποιήθηκε τηλεφωνική επικοινωνία με μηχανικό του Τμήματος Δημοσίων Έργων - επ. Γραφείο Λάρνακας όπου ενημερώθηκε για την καταστροφή της οδικής σήμανσης σε διάφορα σημεία του οδικού δικτύου του ΕΚΒ προκειμένου να προχωρήσει στην επιδιόρθωση ή αντικατάσταση της οδικής σήμανσης, ώστε να διασφαλιστεί η οδική ασφάλεια στην περιοχή.	Εκκρεμεί

4	Διαπιστώθηκε η ύπαρξη μεγάλων ποσοτήτων αδρανών υλικών στα ρείθρα του δρόμου, στην περιοχή του κυκλικού κόμβου όπου βρίσκονται οι εγκαταστάσεις της Petrolina.	Προτείνεται ο άμεσος καθαρισμός του οδικού δικτύου στις περιοχές όπου εντοπίζονται αδρανή υλικά, πριν την έναρξη της χειμερινής περιόδου, ώστε να διασφαλιστεί η ελεύθερη απορροή των ομβρίων υδάτων προς τα φρεάτια αποχέτευσης. Θα πραγματοποιηθεί συνάντηση με την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας σχετικά με τις εργασίες καθαρισμού του οδικού δικτύου του ΕΚΒ.	Εκκρεμεί
5	Κατά τη διάρκεια καθαρισμού αγροτικού τεμαχίου με χρήση μπουλντόζας, στην περιοχή των εγκαταστάσεων αποθήκευσης υγραερίου της V LPG Ltd, διαπιστώθηκε η εναπόθεση κλαδεμάτων εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού.	Ενημερώθηκε η Πρόεδρος του ΚΣ Μαρί για την παράνομη απόρριψη στην κοίτη του ποταμού Βασιλικού.	Εκκρεμεί Προτείνεται η ενημέρωση του κοινού σχετικά με την ανάγκη προστασίας της περιβαλλοντικά ευαίσθητης περιοχής του ποταμού Βασιλικού.
6	Έχουν εντοπιστεί επεμβάσεις εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού, στο ύψος του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού. Συγκεκριμένα, έχει πραγματοποιηθεί καθαρισμός της ποτάμιας βλάστησης εντός της κοίτης και έχουν κατασκευαστεί αναχώματα, τα οποία παρεμποδίζουν την ομαλή ροή τυχόν επιφανειακών απορροών προς τον θαλάσσιο αποδέκτη.	Ενημερώθηκε ο επαρχιακός μηχανικός Λάρνακας του ΤΑΥ για τις επεμβάσεις εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού.	Εκκρεμεί Προτείνεται η αξιολόγηση των επεμβάσεων που έχουν πραγματοποιηθεί εντός της κοίτης του ποταμού Βασιλικού από Λειτουργούς του ΤΑΥ η και άμεση αποκατάσταση της ομαλής ροής των απορροών, όπου απαιτείται.
7	Παρατηρείται έντονη κυκλοφορία βαρέων οχημάτων στο οδικό δίκτυο πρόσβασης προς το	Πραγματοποιήθηκε τηλεφωνική επικοινωνία με τον Βοηθό Διοικητή της	Εκκρεμεί

	ΕΚΒ, εκτός των ορίων της κοινότητας. Τα βαρέα οχήματα κινούνται συχνά με υψηλές ταχύτητες, γεγονός που εγκυμονεί κινδύνους πρόκλησης τροχαίων ατυχημάτων. Η κοινότητα, με δική της πρωτοβουλία, έχει ήδη τοποθετήσει πινακίδες ανίχνευσης ταχύτητας των διερχόμενων οχημάτων και προς τις δύο κατευθύνσεις του οδικού δικτύου.	ΜΜΑΔ όπου συζητήθηκε το γεγονός των τακτικών υπερβάσεων ταχύτητας που παρατηρούνται στους δρόμους πρόσβασης εντός του ΕΚΒ. Συμφωνήθηκε όπως πραγματοποιηθεί συνάντηση με τον Διοικητή της ΜΜΑΔ, με σκοπό την εκτενή εξέταση του ζητήματος και την αξιολόγηση πιθανών μέτρων για τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας στην περιοχή.	
8	Οι γεωργοί, όπου διαχειρίζονται τεμάχια πλησίον της μονάδας ηλεκτροπαραγωγής της ΑΗΚ, δεν έχουν λάβει ακόμα την σχετική άδεια εκμετάλλευσης των τεμαχίων από την ΑΗΚ.	Θα πραγματοποιηθεί συνάντηση με εκπρόσωπο της ΑΗΚ σχετικά για εξέταση του ζητήματος.	Εκκρεμεί
9	Ανάγκη καθαρισμού της περιοχής βορειοανατολικά του λιμένα Αρχιρόδον και της περιοχής ανατολικά του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού, όπου παρατηρείται πυκνή βλάστηση, κυρίως από ακακίες	Θα πραγματοποιηθεί εκ νέου διαβούλευση με την Πυροσβεστική Υπηρεσία Κύπρου σχετικά με την ανάγκη καθαρισμού των εν λόγω περιοχών του ΕΚΒ.	Το ζήτημα της πυκνής βλάστησης στην περιοχή του λιμένα Αρχιρόδον, πλησίον των εγκαταστάσεων αποθήκευσης πετρελαιοειδών της VTTV Ltd, είναι γνωστό στο Υπουργείο Ενέργειας, το οποίο έχει διαβουλευθεί στο παρελθόν με την Πυροσβεστική Υπηρεσία Κύπρου.
10	Ύπαρξη υποθαλάσσιου αγωγού μήκους περίπου 150 μέτρων, ιδιοκτησίας ΑΛΚ, στην περιοχή ανατολικά του λιμένα Αρχιρόδον ο οποίος περιέχει καύσιμα.	Ο Επιθεωρητής επικοινωνήσε τηλεφωνικά με τον εργολάβο, ο οποίος ενημέρωσε ότι έως τον Σεπτέμβριο 2025 ο αγωγός δεν είχε απομακρυνθεί, ενώ είχε	Κατά τη διάρκεια των εργασιών απομάκρυνσης του υποθαλάσσιου αγωγού, ιδιοκτησίας του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού, τον

		χρειαστεί να πραγματοποιηθούν εργασίες επιδιόρθωσης προκειμένου να αντιμετωπιστούν διαρροές καυσίμων που είχαν παρουσιαστεί στο θαλάσσιο περιβάλλον. Πραγματοποιήθηκε τηλεφωνική επικοινωνία με Λειτουργό του Τμήματος Αλιείας και Θαλάσσιων Ερευνών (ΤΑΘΕ), κατά την οποία αναφέρθηκε η επικοινωνία με τον εργολάβο καθώς και το γεγονός της μη απομάκρυνσης του υποθαλάσσιου αγωγού. Θα πραγματοποιηθεί επικοινωνία του Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ με την Αρχή Λιμένων Κύπρου (ΑΛΚ), σε συνεννόηση με το ΤΑΘΕ, προκειμένου να διερευνηθεί το γεγονός και να καθοριστούν οι επόμενες ενέργειες για την απομάκρυνση του υποθαλάσσιου αγωγού.	Φεβρουάριο 2025, από τη θαλάσσια περιοχή δυτικά του λιμένα του Τσιμεντοποιείου, αναφέρθηκε στον Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ από τον εργολάβο ότι στη θαλάσσια περιοχή νότια της προβλήτας της Σκύρα Βάσα υπάρχει μεταλλικός αγωγός, ιδιοκτησίας της Αρχής Λιμένων Κύπρου (ΑΛΚ), μήκους περίπου 150 μέτρων. Ο συγκεκριμένος αγωγός χρήζει άμεσης απομάκρυνσης, καθώς έχει υποστεί σοβαρές φθορές. Υπολογίζεται ότι στο εσωτερικό του βρίσκονται περίπου 300 λίτρα καυσίμων, τα οποία, σε περίπτωση διαρροής στο θαλάσσιο περιβάλλον, ενδέχεται να προκαλέσουν σημαντικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις, τόσο στο θαλάσσιο οικοσύστημα όσο και στις ιχθυοκαλλιέργειες της περιοχής.
--	--	--	--

Ο συντάξας



AKPON N.X.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.