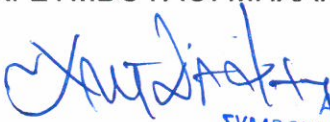


ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ

11/08 – 31/08/2025

ΜΕΡΟΣ Α : ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΑΡ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΥΕΕΒ /ΥΕ/ 01/ 2025
ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	Παροχή υπηρεσιών για την στήριξη της λειτουργίας της Επιτροπής Επιτήρησης Ασφάλειας, Υγείας και Περιβάλλοντος της περιοχής Βασιλικού. Η παροχή υπηρεσιών αφορά το χρονικό διάστημα 11 Αυγούστου 2025 – 10 Αυγούστου 2026 και εντάσσεται στις κατηγορίες CPV 71000000, 71300000, 71310000, 71317200, 71317210, 71318000, 71700000, 71720000, 71731000, 71351700, 79710000, 79714000, 90700000, 90710000, 79420000.
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:	Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ :	ΑΚΡΟΝ Ν.Χ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.  ΑΚΡΟΝ Ν.Χ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ :	

ΜΕΡΟΣ Β : ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εβδομαδιαίες Υπηρεσίες:

2^η εβδομάδα (11/08/2025 έως 17/08/2025)

Σκοπός των επισκέψεων του Επιθεωρητή στην ευρύτερη περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ) κατά την χρονική περίοδο που αφορά η παρούσα έκθεση αναφοράς ήταν ο εντοπισμός τυχόν θεμάτων που αφορούν το περιβάλλον, την ασφάλεια και την υγεία στην περιοχή.

Πραγματοποιήθηκαν δύο (2) επισκέψεις στην περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού.

3^η εβδομάδα (18/08 έως 24/08/2025)

Σκοπός των επισκέψεων του Επιθεωρητή στην ευρύτερη περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ) κατά την χρονική περίοδο που αφορά η παρούσα έκθεση αναφοράς ήταν ο εντοπισμός τυχόν θεμάτων που αφορούν το περιβάλλον, την ασφάλεια και την υγεία στην περιοχή.

Πραγματοποιήθηκαν δύο (2) επισκέψεις στην περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού.

4^η εβδομάδα (25/08 – 31/08/2025)

Σκοπός των επισκέψεων του Επιθεωρητή στην ευρύτερη περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού (ΕΚΒ) κατά την χρονική περίοδο που αφορά η παρούσα έκθεση αναφοράς ήταν ο εντοπισμός τυχόν θεμάτων που αφορούν το περιβάλλον, την ασφάλεια και την υγεία στην περιοχή.

Επιπλέον, πραγματοποιήθηκε συνάντηση με γεωργό της περιοχής όπου έκανε παράπονα σχετικά με ζημίες που έγιναν στις καλλιέργειές του από τις εργασίες κατασκευής της περίφραξης του ΕΚΒ και την μη καταβολής αποζημίωσης.

Πραγματοποιήθηκαν τρεις (3) επισκέψεις στην περιοχή του Ενεργειακού Κέντρου Βασιλικού.

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΕΣ – ΘΕΜΑΤΑ – ΠΑΡΑΠΟΝΑ

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΕΣ - ΠΑΡΑΠΟΝΑ

Το Σάββατο 30 Αυγούστου πραγματοποιήθηκε συνάντηση με γεωργό της περιοχής της κοινότητας Μαρί όσο αφορά ζημίες που έγιναν στις καλλιέργειες του, από τις εργασίες κατασκευής της περίφραξης του ΕΚΒ. Τα στοιχεία των τεμαχίων για τα οποία έγιναν παράπονα είναι «Αρ.τεμ. 921, 922, 923, Τμήμα 00, Φ/Σχ 55/28 εντός της κοινότητας Μαρί» τα οποία αποτελούν Τουρκοκυπριακή γη και έχουν παραχωρηθεί στον παραπονούμενο προς γεωργική εκμετάλλευση.

Συγκεκριμένα, ο γεωργός κατά την συνάντηση με τον Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ ανέφερε τα παρακάτω:

α. Απαλλοτριώθηκε από την Κυπριακή Δημοκρατία, για σκοπούς κατασκευής της περίφραξης του ΕΚΒ, μέρος των τεμαχίων 921, 922 και 923 χωρίς να καταβληθεί αποζημίωση για τα δέντρα που αποκόπηκαν ή υπέστησαν ζημιές. Το σχετικό Διάταγμα Απαλλοτρίωσης φέρει αριθμό 698 και ημερομηνία 02 Δεκεμβρίου 2020.

Επιπρόσθετα, διαπιστώθηκε ότι αριθμός δέντρων, τα οποία εκμεταλλευόταν ο επηρεαζόμενος γεωργός, εμπίπτουν πλέον εντός της περιφραξης του ΕΚΒ, χωρίς να έχει δοθεί οποιαδήποτε αποζημίωση για απώλεια εκμετάλλευσής τους. Τα δέντρα που καταγράφηκαν από τον επιθεωρητή του ΥΕΕΒ είναι 8 παυλώνια, 2 δέντρα αβοκάντο και 50 μέτρα περίπου παππουτσοσυκιές.

β. Ο εργολάβος δεν προέβη στον καθαρισμό της περιοχής εργασιών από οικοδομικά απόβλητα, με αποτέλεσμα να παραμένουν μπάζα εντός των γεωργικών τεμαχίων, τα οποία βρίσκονται υπό εκμετάλλευση.

Επιπλέον ο εργολάβος δεν αφαίρεσε τα σιδερένια στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την οριοθέτηση της περιοχής κατασκευής της περίφραξης. Ως συνέπεια, σίδερα τα οποία εξείχαν από την επιφάνεια του εδάφους προκάλεσαν ζημιά (καταστροφή ελαστικών) στο όχημα του επηρεαζόμενου γεωργού.

γ. Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής της περίφραξης, ο εργολάβος προχώρησε στη διάνοιξη εσωτερικού δικτύου πρόσβασης, παράλληλα προς την περίφραξη, με σκοπό να εξασφαλιστεί απρόσκοπτη πρόσβαση του γεωργού σε όλα τα επίπεδα των τεμαχίων του.

Κατά τις εργασίες διάνοιξης του εσωτερικού δικτύου πρόσβασης, ο εργολάβος προέβη σε κοπή κλαδιών και δέντρων που εφάπτονταν της περίφραξης, χωρίς να ενημερωθεί ο επηρεαζόμενος γεωργός.

Επιπλέον, ο εργολάβος κατέστρεψε υφιστάμενη ιδιωτική περίφραξη στη δυτική πλευρά των τεμαχίων, κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής του εσωτερικού οδικού δικτύου.

δ. Υποβλήθηκαν παράπονα σχετικά με την καταστροφή λάστιχων ποτίσματος εντός των γεωργικών τεμαχίων κατά τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής της περίφραξης.

Επιπλέον ο επηρεαζόμενος γεωργός αναγκάστηκε να αντικαταστήσει με δικά του έξοδα τα λάστιχα ποτίσματος τα οποία καταστράφηκαν λόγω των εργασιών. Σημειώνεται ότι τα λάστιχα ποτίσματος εξυπηρετούσαν δέντρα εντός της απαλλοτριωμένης έκτασης του ΕΚΒ.

ε. Σε ορισμένα σημεία, εντός των γεωργικών τεμαχίων, δημιουργήθηκαν πρηνή μεταξύ του υφιστάμενου επιπέδου του εδάφους και της περίφραξης με αποτέλεσμα να υφίσταται κίνδυνος υποχώρησης του εδάφους κατά τη χειμερινή περίοδο λόγω βροχοπτώσεων. Παράλληλα ελλοχεύει κίνδυνος πρόκλησης ζημιάς στο όχημα του επηρεαζόμενου γεωργού κατά τη διέλευσή του.

ΘΕΜΑΤΑ

1. Στα πλαίσια των επισκέψεων του επιθεωρητή του ΥΕΕΒ στην περιοχή του ΕΚΒ πραγματοποιήθηκε έλεγχος όσο αφορά την απομάκρυνση των παραγόμενων αποβλήτων (κυρίως κλαδέματα αλλά και οικοδομικά απόβλητα) από τις περιοχές κατασκευής της περίφραξης.

Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι:

- Έχει απομακρυνθεί το σύνολο των αδρανών αποβλήτων από τα τεμάχια εργασιών.
- Παραμένουν ποσότητες κλαδεμάτων, οι οποίες δεν έχουν απομακρυνθεί από τον εργολάβο, όπως όφειλε.

Δεδομένων των υψηλών θερμοκρασιών της εποχής και του αυξημένου κινδύνου εκδήλωσης πυρκαγιάς κρίνεται άμεση η απομάκρυνση των σωρών κλαδεμάτων που έχουν παραμείνει στις περιοχές εργασιών.

Ο Επιθεωρητής του ΥΕΕΒ επικοινωνήσε με τον Επιβλέποντα Μηχανικό του Τμήματος Δημοσίων Έργων αναφορικά με την ύπαρξη ποσοτήτων κλαδεμάτων, τα οποία αποτελούν εύφλεκτες ύλες, στις περιοχές κατασκευής της περίφραξης, όπου είχαν εντοπιστεί κατά τις προηγούμενες επιθεωρήσεις στο ΕΚΒ.

2. Σχετικά με την περίφραξη του ΕΚΒ, απαιτείται τακτική παρακολούθηση, προκειμένου να διασφαλιστεί η ακεραιότητά της και η απρόσκοπτη λειτουργία της. Για τον σκοπό αυτό προτείνεται η διενέργεια τακτικών επιθεωρήσεων (οπτικός έλεγχος) με σκοπό τον έγκαιρο εντοπισμό τυχόν φθορών ή βλαβών.

Για την αποτελεσματικότερη συντήρηση και διατήρηση της λειτουργικότητας της περίφραξης, κρίνεται αναγκαίος ο τακτικός καθαρισμός της περιοχής σε ακτίνα ενός μέτρου εκατέρωθεν αυτής από αγριόχορτα και λοιπή βλάστηση.

Επιπλέον, προτείνεται να καθιερωθεί τακτική επιθεώρηση της περίφραξης (οπτικός έλεγχος) τουλάχιστον μία φορά ανά εξάμηνο.

3. Κατά τη διάρκεια επιθεωρήσεων του Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ στην περιοχή του ΕΚΒ, διαπιστώθηκε ότι πινακίδα οδικής σήμανσης, τοποθετημένη στον κυκλικό κόμβο ανατολικά του Τσιμεντοποιείου Βασιλικού, είχε υποστεί φθορά.

Ο Επιθεωρητής του ΥΕΕΒ ενημέρωσε σχετικά τον Μηχανικό του Τμήματος Δημοσίων Έργων, προκειμένου να προχωρήσει η αντικατάστασή της.

4. Κατά τις επισκέψεις του Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ στην περιοχή του ΕΚΒ, στις 20 Αυγούστου και στις 26 Αυγούστου, διαπιστώθηκε η ύπαρξη καταθλιπτικού αγωγού, ο οποίος απέρριπτε μεγάλες ποσότητες υδάτων σε εγκαταλελειμμένο λατομείο εντός του ΕΚΒ.

Ακολούθησε έλεγχος της διαδρομής του εν λόγω αγωγού, κατά τον οποίο διαπιστώθηκε ότι τα ύδατα αντλούνται από τη Μονάδα Αποθήκευσης Πετρελαιοειδών του ΚΟΔΑΠ.

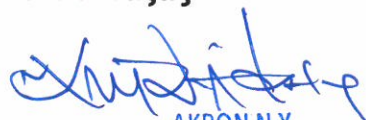
Προτείνεται να πραγματοποιηθεί επιτόπιος έλεγχος εντός της Μονάδας Αποθήκευσης Πετρελαιοειδών του ΚΟΔΑΠ από επιθεωρητή του Τμήματος Περιβάλλοντος για τον σκοπό τοποθέτησης του εν λόγω αγωγού και την ύπαρξη σχετικής Άδειας Απόρριψης.

5. Κατά τη διάρκεια των επισκέψεων του Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ στην περιοχή του ΕΚΒ, διαπιστώθηκε η απομάκρυνση των κώνων από τις πύλες εισόδου του ΕΚΒ που είχαν τοποθετηθεί για την ενημέρωση των διερχόμενων οδηγών.

Ο επιβλέπων Μηχανικός του Τμήματος Δημοσίων Έργων, ενημερώθηκε σχετικά από τον Επιθεωρητή του ΥΕΕΒ, και θα επικοινωνήσει με τον εργολάβο για διερεύνηση του ζητήματος.

Προτείνεται η τοποθέτηση μόνιμων προειδοποιητικών φωτεινών σημάτων πλησίον των πυλών εισόδου της περίφραξης, με σκοπό την έγκαιρη και σαφή ενημέρωση των διερχόμενων οδηγών.

Ο συντάξας



AKRON N.X.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.