

Αριθμός 28

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΝΟΜΟΣ

Διάταγμα δυνάμει του άρθρου 19(3)(α) και (δ)

Προοίμιο. Επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε.: L 156, 19.6.2018, σ. 75.	Για σκοπούς εναρμόνισης με το άρθρο 1(7) της πράξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο «Οδηγία 2018/844/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της οδηγίας 2010/31/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων και της οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση».
142(I) του 2006 30(I) του 2009 210(I) του 2012 15(I) του 2017 155(I) του 2020.	Η Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ασκώντας τις εξουσίες που της παρέχονται δυνάμει των παραγράφων (α) και (δ) του εδαφίου (3) του άρθρου 19 των περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμων του 2006 έως 2020, εκδίδει το πιο κάτω Διάταγμα.
Συνοπτικός τίτλος.	1. Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Κριτήρια που πρέπει να πληροί ο Οργανισμός Αξιολόγησης Επιθεωρητών Συστημάτων Θέρμανσης) Διάταγμα του 2020.
Ερμηνεία.	2.-(1) Στο παρόν Διάταγμα, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια - 142(I) του 2006 30(I) του 2009 210(I) του 2012 15(I) του 2017 155(I) του 2020. «Νόμος» σημαίνει τον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο του 2006 έως 2020, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται «οργανισμός αξιολόγησης» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 3 «συνεργαζόμενος οργανισμός» σημαίνει το φορέα ο οποίος συμβάλλεται με τον οργανισμό αξιολόγησης για σκοπούς παροχής υπηρεσιών προς τον οργανισμό αξιολόγησης «Οδηγός Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης και Συστημάτων Κλιματισμού» σημαίνει το έγγραφο που καθορίζεται από την αρμόδια αρχή και το οποίο περιγράφει τη διαδικασία επιθεώρησης των προσβάσιμων τμημάτων των συστημάτων θέρμανσης χώρου ή των συστημάτων συνδυασμού θέρμανσης και εξαερισμού χώρου και των συστημάτων κλιματισμού ή των συστημάτων συνδυασμού κλιματισμού και εξαερισμού χώρου. (2) Οποιοσδήποτε άλλοι όροι που περιέχονται στο παρόν Διάταγμα και δεν ορίζονται ειδικά σε αυτό, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στο Νόμο ή τους Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του Νόμου.
Οργανισμός αξιολόγησης.	3. Ως οργανισμός αξιολόγησης θεωρείται η αρμόδια αρχή ή άλλος δημόσιος ή ιδιωτικός οργανισμός, ο οποίος έχει εγκριθεί και εξουσιοδοτηθεί από την αρμόδια αρχή, ως ικανός/ή να διοργανώνει εξετάσεις σε θεωρητικά και πρακτικά θέματα, η επιτυχία των οποίων αποτελεί τεκμήριο ότι το επιτυχών πρόσωπο κατέχει τα προσόντα που απαιτούνται για να διενεργεί επιθεωρήσεις των προσβάσιμων τμημάτων των συστημάτων θέρμανσης χώρου ή των συστημάτων συνδυασμού θέρμανσης και εξαερισμού χώρου.
Διαδικασία αξιολόγησης οργανισμών αξιολόγησης.	4.-(1) Οργανισμός, ο οποίος επιθυμεί να διοργανώνει εξετάσεις για τους επιθεωρητές των προσβάσιμων τμημάτων των συστημάτων θέρμανσης χώρου ή των συστημάτων συνδυασμού θέρμανσης και εξαερισμού χώρου, υποβάλλει αίτηση προς την αρμόδια αρχή. (2) Στην αίτηση επισυνάπτεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό στοιχείο και έγγραφο, το οποίο πιστοποιεί ότι ο ενδιαφερόμενος οργανισμός πληροί τα κριτήρια που καθορίζονται στο Παράρτημα.
Παράρτημα.	(3) Η αρμόδια αρχή εξετάζει τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά, με σκοπό να διαπιστώσει κατά πόσο ικανοποιούνται εκ μέρους του ενδιαφερόμενου οργανισμού τα κριτήρια που καθορίζονται στο Παράρτημα και αποφασίζει την έγκριση ή απόρριψη της αίτησης. (4) Η αρμόδια αρχή αναρτά στην ιστοσελίδα της ανακοίνωση με την οποία δημοσιοποιεί τους εγκεκριμένους οργανισμούς αξιολόγησης.

	(5) Σε περίπτωση που ο οργανισμός αξιολόγησης συμβληθεί με συνεργαζόμενο οργανισμό ενημερώνει την αρμόδια αρχή εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία σύναψης της σύμβασης.
Ενημέρωση αρμόδιας αρχής για αλλαγές κριτηρίων.	5. Ο οργανισμός αξιολόγησης ενημερώνει την αρμόδια αρχή για οποιεσδήποτε αλλαγές γίνονται και αφορούν τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν με την αίτηση βάσει της παραγράφου 4(2).
Αναστολή άδειας λειτουργίας του οργανισμού αξιολόγησης. Παράρτημα.	6. Η αρμόδια αρχή δύναται με αιτιολογημένη γνώμη της να αναστείλει την άδεια λειτουργίας του Οργανισμού Αξιολόγησης, εφόσον δεν συνεχίζει να πληροί τα κριτήρια του Παραρτήματος.
Εποπτεία διαδικασίας εξέτασης.	7.-(1) Η αρμόδια αρχή, δύναται μονομερώς και χωρίς να απαιτείται προηγούμενη έγκριση του οργανισμού αξιολόγησης, να παρακολουθεί και να παρεμβαίνει στην όλη διαδικασία των εξετάσεων, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ορθή εφαρμογή της εξεταστικής διαδικασίας. (2) Η αρμόδια αρχή δύναται κατά τη διαδικασία της τελικής επιλογής των θεμάτων των εξετάσεων ή κατά τη διάρκεια διεξαγωγής της εξέτασης και κατά τη διαδικασία διόρθωσης και βαθμολόγησης των γραπτών, να παρευρίσκεται ώστε να διασφαλίζεται το αδιάβλητο των εξετάσεων, χωρίς να απαιτείται προηγούμενη έγκριση του οργανισμού αξιολόγησης.
Τέλη.	8. Οι υποψήφιοι οργανισμοί αξιολόγησης καταβάλλουν τέλη ύψους 691 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α, προς την αρμόδια αρχή για σκοπούς εξέτασης της αίτησης τους.
Περίοδος ισχύος.	9. Οι οργανισμοί αξιολόγησης δύναται να διοργανώνουν εξετάσεις για τρία συνεχόμενα ημερολογιακά έτη. Στη συνέχεια πρέπει να υποβάλουν εκ νέου αίτηση προς την αρμόδια αρχή.
Κατάργηση. Επίσημη Εφημερίδα Παράρτημα Τρίτο (I): 10.5.2013.	10. Με την έναρξη ισχύος του παρόντος Διατάγματος καταργείται το περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (Κριτήρια που πρέπει να πληροί ο Οργανισμός Αξιολόγησης Επιθεωρητών Συστημάτων Θέρμανσης με Λέβητα) Διάταγμα του 2013.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
(παράγραφος 4)

Κριτήρια που πρέπει να πληροί ο οργανισμός αξιολόγησης

Ο οργανισμός αξιολόγησης πρέπει να:

1. Είναι ανώτατο επιστημονικό ή άλλο ίδρυμα ή/και φορέας με αποδεδειγμένη εμπειρία στον καθορισμό της θεματολογίας του εξεταστικού δοκιμίου.
2. Οργανώνει και διεξάγει εξετάσεις σύμφωνα με την εξεταστέα ύλη που καθορίζεται με Διάταγμα του Υπουργού βάσει του άρθρου 19(3)(β) του Νόμου.
3. Εξασφαλίζει το αδιάβλητο των εξετάσεων και αξιολογεί τους υποψηφίους κατά τρόπο αντικειμενικό και αμερόληπτο.
4. Εξασφαλίζει, μέσω της οργανωτικής δομής του, περιλαμβανομένου του προσωπικού και των πελατών του, την ανεξαρτησία του από τους υποψηφίους.
5. Διαθέτει κανονισμούς και διαδικασίες, οι οποίες διαχωρίζουν τη διοργάνωση των εξετάσεων και την αξιολόγηση των υποψηφίων από άλλες δραστηριότητες του οργανισμού.
6. Διασφαλίζει ότι οι δραστηριότητες άλλων συνεργαζομένων οργανισμών δεν επηρεάζουν την εμπιστευτικότητα και την αμεροληψία της αξιολόγησης των υποψηφίων.
7. Διαθέτει αξιόπιστο σύστημα εξαγωγής, γνωστοποίησης και καταχώρησης σε αρχείο των αποτελεσμάτων της εξέτασης των υποψηφίων καθώς και σύστημα διερεύνησης ενστάσεων ή παραπόνων υποψηφίων.
8. Διασφαλίζει ότι, η επιτήρηση των υποψηφίων κατά την διάρκεια των εξετάσεων γίνεται κατά τρόπο ώστε να εμποδίζεται οποιαδήποτε επικοινωνία μεταξύ τους.
9. Διασφαλίζει ότι, οι/ο θεματοθέτες/ης και οι/ο εξεταστές/ής έχουν άριστη γνώση, επάρκεια του εξεταστικού αντικείμενου και μεγάλη εμπειρία στη θεματοθέτηση και αξιολόγηση υποψηφίων, και ότι οι/ο θεματοθέτες/ης και οι/ο εξεταστές/ής δεν έχουν οποιοδήποτε συμφέρον σε σχέση με οποιονδήποτε υποψήφιο ή ομάδα υποψηφίων ώστε η αξιολόγηση να είναι αμερόληπτη και αντικειμενική. Προσκομίζει στην αρμόδια αρχή βιογραφικό σημείωμα για κάθε θεματοθέτη και εξεταστή.
10. Διασφαλίζει ότι οι/ο θεματοθέτες/ης και εξεταστές/ής που διοργανώνουν τις εξετάσεις είναι κάτοχοι διπλώματος πανεπιστημιακού επιπέδου σε κλάδο της μηχανικής επιστήμης (μηχανολογίας μηχανικής).
11. Διασφαλίζει ότι οι/ο θεματοθέτες/ης και οι/ο εξεταστές/ής έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία τουλάχιστον εκατό (100) ωρών διδασκαλίας σε θέματα συστημάτων θέρμανσης σε κτίρια και εμπειρία σχεδιασμού τουλάχιστον είκοσι (20) έργων που αφορά συστήματα θέρμανσης σε κτίρια. Δύνανται να οριστούν πέραν του ενός θεματοθέτη/εξεταστή εφόσον τουλάχιστον ένας πληροί την αποδεδειγμένη εμπειρία διδασκαλίας και τουλάχιστον ένας πληροί την εμπειρία σχεδιασμού.
12. Διαθέτει την απαραίτητη υποδομή (αίθουσες διδασκαλίας για πραγματοποίηση της εξέτασης) και τον κατάλληλο εξοπλισμό (συστήματα θέρμανσης με, και χωρίς εξαερισμό σε κατάσταση λειτουργίας όπως ορίζονται στον «Οδηγό Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης και Συστημάτων Κλιματισμού») ώστε η πρακτική δοκιμασία των υποψηφίων να προσομοιάζει τα πραγματικά δεδομένα της αντίστοιχης εργασίας. Ο Οργανισμός Αξιολόγησης δεν είναι απαραίτητο να κατέχει τον κατάλληλο εξοπλισμό αλλά θα μπορούσε να του παρέχεται η εν λόγω υπηρεσία μέσω συνεργαζόμενου οργανισμού.
13. Διασφαλίζει ότι οι/ο θεματοθέτες/η και οι/ο εξεταστές/ής γνωρίζουν τεκμηριωμένα πολύ καλά την ελληνική γλώσσα και τη σχετική τεχνική ορολογία.
14. Διαθέτει όργανα μέτρησης που καθορίζονται στον «Οδηγό Επιθεώρησης Συστημάτων Θέρμανσης και Συστημάτων Κλιματισμού».

Έγινε στις 4 Δεκεμβρίου 2020.

ΝΑΤΑΣΑ ΠΗΛΕΙΔΟΥ,
Υπουργός Ενέργειας,
Εμπορίου και Βιομηχανίας.