

Ε.Ε. Παρ. Ι(Ι)
Αρ. 5087, 21.4.2026

Ν. 93(Ι)/2026

Ο περί Προώθησης της Ενεργειακής Απόδοσης στη Θέρμανση και Ψύξη και της Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2026 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 93(Ι) του 2026

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΑΙ ΨΥΞΗ ΚΑΙ ΤΗΣ ΣΥΜΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2006 ΕΩΣ 2021

Προοίμιο. Για σκοπούς μερικής εναρμόνισης με τις παραγράφους 36, 38, 39, 41, 42 και 46 του άρθρου 2, τα άρθρα 21, 25 και 26, και τα Παραρτήματα II, III, X και XI της πράξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο «Οδηγία 2023/1791 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Σεπτεμβρίου 2023 σχετικά με την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) 2023/955»,

Επίσημη
Εφημερίδα
της Ε.Ε.: L 231,
20.9.2023,
σ. 1.

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Προώθησης της Ενεργειακής Απόδοσης στη Θέρμανση και Ψύξη και της Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2026 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Προώθησης της Ενεργειακής Απόδοσης στη Θέρμανση και Ψύξη και της Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Νόμους του 2006 έως 2021 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Προώθησης της Ενεργειακής Απόδοσης στη Θέρμανση και Ψύξη και της Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Νόμοι του 2006 έως 2026.

174(Ι) του 2006
54(Ι) του 2012
150(Ι) του 2015
108(Ι) του 2021.

Τροποποίηση
του άρθρου 2
του βασικού
νόμου. 2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την τροποποίηση του εδαφίου (1) ως ακολούθως:

(i) Με την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, των ακόλουθων νέων όρων και των ορισμών τους:

92(Ι) του 2026. «“τελικός πελάτης” έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ενεργειακής Απόδοσης Νόμου·

“τελικός χρήστης” έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ενεργειακής Απόδοσης Νόμου·

“ωφέλιμη θερμότητα” σημαίνει τη θερμότητα που παράγεται στο πλαίσιο μιας διεργασίας συμπαγωγής προκειμένου να ικανοποιηθεί μια οικονομικά δικαιολογημένη ζήτηση για θέρμανση ή ψύξη·»·

(ii) με την αντικατάσταση του όρου «αποδοτική τηλεθέρμανση και τηλεψύξη» και του ορισμού του με τον ακόλουθο όρο και ορισμό:

«“αποδοτικό σύστημα τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης” σημαίνει σύστημα τηλεθέρμανσης ή τηλεψύξης που πληροί τα προβλεπόμενα στο άρθρο 14/Λ κριτήρια·»·

(iii) με την αντικατάσταση στον ορισμό του όρου «ηλεκτρική ενέργεια από συμπαγωγή» της λέξης «χρήσιμης» (τρίτη γραμμή) με τη λέξη «ωφέλιμης»·

(iv) με την αντικατάσταση στον ορισμό του όρου «λόγος ηλεκτρικής ενέργειας/θερμότητας» των λέξεων «τη χρήσιμη» (δεύτερη γραμμή) με τις λέξεις «την ωφέλιμη»·

- (v) με την αντικατάσταση στον ορισμό του όρου «παραγωγή συμπαραγωγής» της λέξης «χρήσιμης» (δεύτερη γραμμή) με τη λέξη «ωφέλιμης»·
- (vi) με τη διαγραφή στον ορισμό του όρου «συμπαραγωγή» της λέξης «χρήσιμης» (πρώτη γραμμή)·
- (vii) με την αντικατάσταση του ορισμού του όρου «συνολική απόδοση» με τον ακόλουθο ορισμό:

«“συνολική απόδοση” σημαίνει τον λόγο της ετήσιας ποσότητας παραγόμενης ηλεκτρικής και μηχανικής ενέργειας και παραγόμενης ωφέλιμης θερμότητας προς τα καύσιμα που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή θερμότητας στο πλαίσιο διαδικασίας συμπαραγωγής, καθώς και για την ακαθάριστη παραγωγή ηλεκτρικής και μηχανικής ενέργειας·»· και
- (viii) με τη διαγραφή του όρου «χρήσιμη θερμότητα»·
- (β) με την αντικατάσταση του εδαφίου (2) με το ακόλουθο εδάφιο:

«(2) Όροι οι οποίοι δεν ορίζονται στον παρόντα Νόμο έχουν την έννοια που αποδίδεται σε αυτούς από τον-

- | | |
|--|--|
| 130(I) του 2021
224(I) του 2022
44(I) του 2023
56(I) του 2025. | (α) περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο· |
| 107(I) του 2022
102(I) του 2024
130(I) του 2024
55(I) του 2025. | (β) περί Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμο·

(γ) περί Ενεργειακής Απόδοσης Νόμο· |
| 71(I) του 2012
174(I) του 2015. | (δ) περί Αποθήκευσης Διοξειδίου του Άνθρακα σε Γεωλογικούς Σχηματισμούς Νόμο· |
| 102(I) του 2005. | (ε) περί Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Σχέδια και/ή Προγράμματα Νόμο· |
| 112(I) του 2021
46(I) του 2022
166(I) του 2022. | (στ) περί Προστασίας του Καταναλωτή Νόμο· |
| 142(I) του 2006
30(I) του 2009
210(I) του 2012
15(I) του 2017
155(I) του 2020. | (ζ) περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο· |
| 31(I) του 2018
32(I) του 2019
16(I) του 2022
36(I) του 2023
16(I) του 2025
100(I) του 2025. | (η) περί Παροχής και Χρήσης Υπηρεσιών Πληρωμών και Πρόσβασης στα Συστήματα Πληρωμών Νόμο.»· και |

- (γ) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (2), του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(3) Στον παρόντα Νόμο και στις δυνάμει αυτού εκδιδόμενες κανονιστικές διοικητικές πράξεις οποιαδήποτε αναφορά σε Οδηγία, Κανονισμό, Απόφαση ή άλλη νομοθετική πράξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης σημαίνει την εν λόγω πράξη, όπως αυτή εκάστοτε διορθώνεται, τροποποιείται ή αντικαθίσταται, εκτός εάν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια.»·

Τροποποίηση του άρθρου 3 του βασικού νόμου.

3. Το άρθρο 3 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της λέξης «χρήσιμη» (πέμπτη γραμμή) με τη λέξη «ωφέλιμη».

Τροποποίηση του άρθρου 7 του βασικού νόμου.

4. Το άρθρο 7 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση στο εδάφιο (2) της λέξης «χρήσιμη» (τρίτη γραμμή) με τη λέξη «ωφέλιμη» και
- (β) με την αντικατάσταση στην παράγραφο (α) του εδαφίου (3) της λέξης «χρήσιμης» (τρίτη γραμμή) με τη λέξη «ωφέλιμης».

Τροποποίηση του άρθρου 11 του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 11 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο εδάφιο (1) της φράσης «του άρθρου 14 παράγραφο 10 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ» (δεύτερη και τρίτη γραμμή) με τη φράση «της παραγράφου 13 του άρθρου 26 της Οδηγίας (ΕΕ) 2023/1791».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την αντικατάσταση του άρθρου 14Α.

6. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την αντικατάσταση του άρθρου 14Α με το ακόλουθο άρθρο:

«Ανάλυση κόστους-οφέλους εγκατάστασης. Παράρτημα V.

14Α.-(1) Κάθε φορέας εκμετάλλευσης εγκατάστασης διεξάγει και υποβάλλει στην αρμόδια αρχή ανάλυση κόστους-οφέλους σύμφωνα με το Παράρτημα V, για την αξιολόγηση της οικονομικής σκοπιμότητας της αύξησης της ενεργειακής απόδοσης της παροχής θέρμανσης και ψύξης, στις περιπτώσεις στις οποίες σχεδιάζονται εξαρχής ή ανακαινίζονται ουσιαστικά οι ακόλουθες εγκαταστάσεις:

- (α) Θερμική εγκατάσταση ηλεκτροπαραγωγής με συνολική μέση ετήσια εισροή ενέργειας άνω των δέκα μεγαβάτ (10 MW), προκειμένου να αξιολογηθούν το κόστος και τα οφέλη από τη λειτουργία της εγκατάστασης ως εγκατάστασης συμπαραγωγής υψηλής απόδοσης·
- (β) βιομηχανική εγκατάσταση με μέση ετήσια συνολική εισροή ενέργειας άνω των οκτώ μεγαβάτ (8 MW), προκειμένου να αξιολογηθεί η χρήση της απορριπτόμενης θερμότητας εντός και εκτός της εγκατάστασης·
- (γ) εγκατάσταση εξυπηρέτησης με μέση ετήσια συνολική εισροή ενέργειας άνω των επτά μεγαβάτ (7 MW), όπως εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων και εγκαταστάσεις υγροποιημένου φυσικού αερίου (ΥΦΑ), προκειμένου να αξιολογηθεί η χρήση της απορριπτόμενης θερμότητας εντός και εκτός της εγκατάστασης·
- (δ) κέντρο δεδομένων με συνολική ονομαστική εισροή ενέργειας άνω του ενός μεγαβάτ (1 MW), προκειμένου να αξιολογηθεί η ανάλυση κόστους-οφέλους, περιλαμβανομένης της τεχνικής σκοπιμότητας, της οικονομικής απόδοσης και των επιπτώσεων στην ενεργειακή απόδοση και την τοπική ζήτηση θερμότητας, περιλαμβανομένης της εποχιακής διακύμανσης, της χρήσης της απορριπτόμενης θερμότητας για την κάλυψη οικονομικά αιτιολογημένης ζήτησης, και της σύνδεσης της εν λόγω εγκατάστασης με δίκτυο τηλεθέρμανσης ή με αποδοτικό σύστημα τηλεψύξης που βασίζεται σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ή με άλλες εφαρμογές ανάκτησης απορριπτόμενης θερμότητας:

Νοείται ότι, στην προβλεπόμενη στην παρούσα παράγραφο ανάλυση εξετάζονται λύσεις συστημάτων ψύξης που επιτρέπουν την αφαίρεση ή τη δέσμευση της απορριπτόμενης θερμότητας σε χρήσιμο επίπεδο θερμοκρασίας με ελάχιστες βοηθητικές εισροές ενέργειας.

(2) Η τοποθέτηση εξοπλισμού για τη δέσμευση διοξειδίου του άνθρακα (CO₂) που παράγεται σε εγκαταστάσεις καύσης, με σκοπό την αποθήκευσή του σε γεωλογικούς σχηματισμούς, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον περί της Αποθήκευσης Διοξειδίου του Άνθρακα σε Γεωλογικούς Σχηματισμούς Νόμο, δεν θεωρείται ανακαίνιση για τους σκοπούς των παραγράφων (β) και (γ) του εδαφίου (1).

(3) Η αρμόδια αρχή αποσκοπεί στην άρση των φραγμών στη χρήση της απορριπτόμενης θερμότητας και στην παροχή στήριξης για την αξιοποίηση της απορριπτόμενης θερμότητας κατά τον σχεδιασμό νέων ή την ανακαίνιση υφιστάμενων εγκαταστάσεων.

(4) Η ανάλυση κόστους - οφέλους διεξάγεται σε συνεργασία με τις εταιρείες που είναι υπεύθυνες για τη λειτουργία της εγκατάστασης.

(5) Η αρμόδια αρχή συλλέγει πληροφορίες σχετικά με τις αναλύσεις κόστους - οφέλους που διενεργούνται σύμφωνα με το εδάφιο (1), οι οποίες περιλαμβάνουν τουλάχιστον τα δεδομένα σχετικά με τις διαθέσιμες ποσότητες παροχής θερμότητας και τις παραμέτρους θερμότητας, τον αριθμό των προγραμματισμένων ωρών λειτουργίας ετησίως και τη γεωγραφική θέση των εγκαταστάσεων:

Νοείται ότι, τα εν λόγω δεδομένα δημοσιεύονται με δέοντα σεβασμό της δυνητικής ευαισθησίας τους.».

Τροποποίηση του άρθρου 14B του βασικού νόμου.

7. Το άρθρο 14B του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της παραγράφου (β) με την ακόλουθη παράγραφο:

«(β) κέντρα δεδομένων η απορριπτόμενη θερμότητα των οποίων χρησιμοποιείται ή πρόκειται να χρησιμοποιηθεί σε δίκτυο τηλεθέρμανσης ή απευθείας για θέρμανση χώρων, παρασκευή ζεστού νερού οικιακής χρήσης ή άλλες χρήσεις στο κτίριο ή στην ομάδα κτιρίων ή στις εγκαταστάσεις όπου βρίσκεται.».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την αντικατάσταση του άρθρου 14Γ.

8. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την αντικατάσταση του άρθρου 14Γ με το ακόλουθο άρθρο:

«Αξιολόγηση και σχεδιασμός της θέρμανσης και της ψύξης.

14Γ.-(1)(α) Η αρμόδια αρχή, στο πλαίσιο του ενοποιημένου εθνικού σχεδίου για την ενέργεια και το κλίμα και των επικαιροποιήσεών του σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2018/1999, υποβάλλει στην Επιτροπή περιεκτική αξιολόγηση της θέρμανσης και της ψύξης.

Παράρτημα VI.

(β) Η αναφερόμενη στην παράγραφο (α) περιεκτική αξιολόγηση περιέχει τις πληροφορίες που ορίζονται στο Παράρτημα VI και συνοδεύεται από την αξιολόγηση που διενεργείται σύμφωνα με τον περί Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμο.

(2) Η αρμόδια αρχή διασφαλίζει ότι στα ενδιαφερόμενα μέρη που επηρεάζονται από την περιεκτική αξιολόγηση που αναφέρεται στο εδάφιο (1) παρέχεται η ευκαιρία να συμμετάσχουν στην κατάρτιση των σχεδίων θέρμανσης και ψύξης, στην περιεκτική αξιολόγηση και στις πολιτικές και τα μέτρα, διασφαλίζοντας παράλληλα ότι οι αρμόδιες αρχές δεν αποκαλύπτουν ούτε δημοσιεύουν εμπορικά ή επιχειρηματικά απόρρητα που έχουν προσδιοριστεί ως τέτοια.

(3)(α) Η αρμόδια αρχή, για τους σκοπούς της αναφερόμενης στο εδάφιο (1) περιεκτικής αξιολόγησης, διενεργεί ανάλυση κόστους - οφέλους η οποία-

(i) καλύπτει την επικράτειά της με βάση τις κλιματολογικές συνθήκες, την οικονομική σκοπιμότητα και την τεχνική καταλληλότητα·

- (ii) δύναται να διευκολύνει τον εντοπισμό των πιο αποδοτικών λύσεων από άποψη πόρων και κόστους για την εκπλήρωση των απαιτήσεων θέρμανσης και ψύξης, λαμβάνοντας υπόψη την αρχή της προτεραιότητας στην ενεργειακή απόδοση·
- (iii) δύναται να αποτελεί τμήμα εκτίμησης περιβαλλοντικών επιπτώσεων σύμφωνα με τον περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Σχέδια και/ή Προγράμματα Νόμο.

Παράρτημα V.

(β) Η αρμόδια αρχή ορίζει τις αρμόδιες αρχές που είναι υπεύθυνες για τη διενέργεια των αναλύσεων κόστους - οφέλους, παρέχει τις λεπτομερείς μεθοδολογίες και παραδοχές σύμφωνα με το Παράρτημα V και καθορίζει και δημοσιοποιεί τις διαδικασίες για την οικονομική ανάλυση.

(4)(α) Εάν η αναφερόμενη στο εδάφιο (1) περιεκτική αξιολόγηση και η αναφερόμενη στο εδάφιο (3) ανάλυση εντοπίσουν δυνατότητες υλοποίησης της συμπαραγωγής υψηλής απόδοσης ή/και της αποδοτικής τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης από απορριπτόμενη θερμότητα, τα οφέλη των οποίων υπερβαίνουν το κόστος, η αρμόδια αρχή λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την ανάπτυξη αποδοτικών υποδομών τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης, για την ενθάρρυνση της ανάπτυξης εγκαταστάσεων για τη χρήση της απορριπτόμενης θερμότητας, μεταξύ άλλων στον βιομηχανικό τομέα, και/ή για τη διευκόλυνση της ανάπτυξης συμπαραγωγής υψηλής απόδοσης και τη χρήση θέρμανσης και ψύξης από απορριπτόμενη θερμότητα και ανανεώσιμες πηγές ενέργειας σύμφωνα με το εδάφιο (1) και το άρθρο 14Α και σύμφωνα με τις παραγράφους (η) και (θ) του εδαφίου (2) του άρθρου 30 του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου:

(β) Εάν η αναφερόμενη στο εδάφιο (1) περιεκτική αξιολόγηση και η αναφερόμενη στο εδάφιο (3) ανάλυση δεν εντοπίσουν δυνατότητες τα οφέλη των οποίων υπερβαίνουν το κόστος, περιλαμβανομένου του διοικητικού κόστους για τη διεξαγωγή της ανάλυσης κόστους - οφέλους που αναφέρεται στο άρθρο 14Α, η αρμόδια αρχή, από κοινού με τις τοπικές και περιφερειακές αρχές, κατά περίπτωση, μπορούν να εξαιρούν τις εγκαταστάσεις από τις απαιτήσεις που προβλέπονται στα εδάφια (1) και (3).

Παράρτημα VI.

(5)(α) Η αρμόδια αρχή θεσπίζει πολιτικές και μέτρα που διασφαλίζουν ότι αξιοποιείται το δυναμικό που προσδιορίζεται στις περιεκτικές αξιολογήσεις που διενεργούνται σύμφωνα με το εδάφιο (1), οι οποίες πολιτικές και μέτρα περιλαμβάνουν τουλάχιστον τα στοιχεία που καθορίζονται στο Παράρτημα VI.

(β) Η αρμόδια αρχή κοινοποιεί τις αναφερόμενες στην παράγραφο (α) πολιτικές και μέτρα στο πλαίσιο της επικαιροποίησης των ενοποιημένων εθνικών σχεδίων της για την ενέργεια και το κλίμα που υποβάλλονται δυνάμει των διατάξεων της παραγράφου 2 του άρθρου 14 του Κανονισμού (ΕΕ) 2018/1999, του επακόλουθου ενοποιημένου εθνικού σχεδίου για την ενέργεια και το κλίμα που κοινοποιείται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 3 και των άρθρων 7 έως 12 του εν λόγω Κανονισμού και των αντίστοιχων εθνικών εκθέσεων προόδου για την ενέργεια και το κλίμα που υποβάλλονται σύμφωνα με τον εν λόγω Κανονισμό.

(6) Η αρμόδια αρχή μεριμνά, ώστε οι περιφερειακές και τοπικές αρχές να καταρτίσουν τοπικά σχέδια θέρμανσης και ψύξης τουλάχιστον σε δήμους με συνολικό πληθυσμό άνω των σαράντα πέντε χιλιάδων (45.000) κατοίκων, τα οποία τουλάχιστον-

- (α) βασίζονται στις πληροφορίες και τα δεδομένα που παρέχονται στις περιεκτικές αξιολογήσεις οι οποίες διενεργούνται σύμφωνα με το εδάφιο (1) και παρέχουν εκτίμηση και χαρτογράφηση του δυναμικού αύξησης της ενεργειακής απόδοσης, μεταξύ άλλων μέσω της ετοιμότητας για τηλεθέρμανση χαμηλής θερμοκρασίας, της συμπαραγωγής υψηλής απόδοσης, της

ανάκτησης απορριπτόμενης θερμότητας, και της αξιοποίησης του δυναμικού χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στη θέρμανση και ψύξη στη συγκεκριμένη περιοχή·

- (β) συμμορφώνονται με την αρχή της προτεραιότητας στην ενεργειακή απόδοση·
- (γ) περιλαμβάνουν στρατηγική για τη χρήση του εντοπισθέντος δυναμικού σύμφωνα με την παράγραφο (α)·
- (δ) καταρτίζονται με τη συμμετοχή όλων των σχετικών περιφερειακών ή τοπικών ενδιαφερόμενων φορέων και εξασφαλίζουν τη συμμετοχή του ευρέος κοινού, περιλαμβανομένων των διαχειριστών τοπικών ενεργειακών υποδομών·
- (ε) λαμβάνουν υπόψη τις σχετικές υφιστάμενες ενεργειακές υποδομές·
- (στ) εξετάζουν τις κοινές ανάγκες των τοπικών κοινοτήτων και των πολλαπλών τοπικών ή περιφερειακών διοικητικών μονάδων ή περιφερειών·
- (ζ) αξιολογούν τον ρόλο των κοινοτήτων ενέργειας και άλλων πρωτοβουλιών που αναλαμβάνονται από τους καταναλωτές και μπορούν να συμβάλουν ενεργά στην υλοποίηση τοπικών έργων θέρμανσης και ψύξης·
- (η) περιλαμβάνουν ανάλυση των συσκευών και των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης στο τοπικό κτιριακό απόθεμα, λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικές ανά περιοχή δυνατότητες για μέτρα ενεργειακής απόδοσης και εξετάζοντας τα κτίρια με τις χειρότερες επιδόσεις και τις ανάγκες των ευάλωτων νοικοκυριών·
- (θ) αξιολογούν τον τρόπο χρηματοδότησης της εφαρμογής των πολιτικών και των μέτρων και προσδιορίζουν χρηματοδοτικούς μηχανισμούς που επιτρέπουν στους καταναλωτές να στραφούν στη θέρμανση και ψύξη από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας·
- (ι) περιλαμβάνουν πορεία για την επίτευξη των στόχων των σχεδίων σύμφωνα με την κλιματική ουδετερότητα και την παρακολούθηση της προόδου της εφαρμογής των πολιτικών και των μέτρων που έχουν προσδιοριστεί·
- (ια) έχουν ως σκοπό την αντικατάσταση παλαιών και αναποτελεσματικών συσκευών θέρμανσης και ψύξης σε δημόσιους φορείς με εναλλακτικές λύσεις υψηλής απόδοσης, προκειμένου να καταργηθούν σταδιακά τα ορυκτά καύσιμα· και
- (ιβ) αξιολογούν πιθανές συνέργειες με τα σχέδια γειτονικών περιφερειακών ή τοπικών αρχών για την ενθάρρυνση των κοινών επενδύσεων και της οικονομικής αποδοτικότητας.

(7)(α) Η αρμόδια αρχή διασφαλίζει ότι παρέχεται σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη, περιλαμβανομένων των δημόσιων και ιδιωτικών ενδιαφερόμενων μερών, η δυνατότητα να συμμετέχουν στην κατάρτιση των σχεδίων θέρμανσης και ψύξης, στην περιεκτική αξιολόγηση που αναφέρεται στο εδάφιο (1) και στις πολιτικές και τα μέτρα που αναφέρονται στο εδάφιο (5).

- (β)(i) Η αρμόδια αρχή, για τους σκοπούς της παραγράφου (α), καταρτίζει συστάσεις για την υποστήριξη των περιφερειακών και τοπικών αρχών στην εφαρμογή πολιτικών και μέτρων στον τομέα της ενεργειακά αποδοτικής και της βασισμένης σε ανανεώσιμη ενέργεια θέρμανσης και ψύξης σε περιφερειακό και τοπικό επίπεδο, αξιοποιώντας το προσδιορισθέν δυναμικό.

- (ii) Η αρμόδια αρχή στηρίζει στον μέγιστο δυνατό βαθμό τις περιφερειακές και τοπικές αρχές με κάθε μέσο, περιλαμβανομένης της χρηματοδοτικής στήριξης και των προγραμμάτων τεχνικής υποστήριξης.
- (iii) Η αρμόδια αρχή διασφαλίζει ότι τα σχέδια θέρμανσης και ψύξης ευθυγραμμίζονται με τις άλλες τοπικές απαιτήσεις σχεδιασμού για το κλίμα, την ενέργεια και το περιβάλλον, ώστε να αποφεύγεται ο διοικητικός φόρτος για τις τοπικές και περιφερειακές αρχές και να ενθαρρύνεται η αποτελεσματική εφαρμογή των σχεδίων.

(8) Τα τοπικά σχέδια θέρμανσης και ψύξης δύναται να υλοποιούνται από ομάδα περισσότερων γειτονικών τοπικών αρχών από κοινού, εάν το γεωγραφικό και διοικητικό πλαίσιο και οι υποδομές θέρμανσης και ψύξης προσφέρονται γι' αυτό.

(9) Τα τοπικά σχέδια θέρμανσης και ψύξης αξιολογούνται από την αρμόδια αρχή και, εάν είναι αναγκαίο, ακολουθούνται από κατάλληλα μέτρα εφαρμογής.».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη των νέων άρθρων 14Κ και 14Λ.

9. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 14Ι, των ακόλουθων νέων άρθρων:

«Βασικά συμβατικά δικαιώματα θέρμανσης, ψύξης και ζεστού νερού οικιακής χρήσης.

14Κ.-(1) Η αρμόδια αρχή, με την επιφύλαξη των διατάξεων της νομοθεσίας σχετικά με την προστασία των καταναλωτών και ιδίως του περί Προστασίας του Καταναλωτή Νόμου, διασφαλίζει ότι οι τελικοί πελάτες και, όπου γίνεται ρητή αναφορά σε αυτούς, οι τελικοί χρήστες έχουν τα δικαιώματα που προβλέπονται στα εδάφια (2) έως (9).

(2) Οι τελικοί πελάτες έχουν το δικαίωμα να συνάπτουν σύμβαση με τον προμηθευτή τους, στην οποία καθορίζονται-

- (α) τα στοιχεία, η διεύθυνση και τα στοιχεία επικοινωνίας του παρόχου·
- (β) οι παρεχόμενες υπηρεσίες και τα περιλαμβανόμενα επίπεδα της ποιότητας των υπηρεσιών·
- (γ) τα είδη των υπηρεσιών συντήρησης που περιλαμβάνονται στη σύμβαση χωρίς πρόσθετα τέλη·
- (δ) οι τρόποι με τους οποίους είναι δυνατόν να λαμβάνονται οι εκάστοτε επικαιροποιημένες πληροφορίες σχετικά με όλα τα εφαρμοζόμενα τιμολόγια, τα τέλη συντήρησης και δεσμοποιημένα προϊόντα ή υπηρεσίες·
- (ε) η διάρκεια της σύμβασης, οι όροι ανανέωσης και λήξης της σύμβασης και παροχής υπηρεσιών, περιλαμβανομένων προϊόντων ή υπηρεσιών δεσμοποιημένων με τις ανωτέρω υπηρεσίες, και κατά πόσο επιτρέπεται ο τερματισμός της σύμβασης χωρίς χρέωση·
- (στ) οι αποζημιώσεις και οι διακανονισμοί επιστροφών που εφαρμόζονται σε περίπτωση αθέτησης της σύμβασης όσον αφορά το επίπεδο ποιότητας της υπηρεσίας, περιλαμβανομένης της εσφαλμένης ή καθυστερημένης χρέωσης·

(ζ) η μέθοδος για την κίνηση της δικαστικής και εξωδικαστικής επίλυσης διαφορών σύμφωνα με το εδάφιο (8) του άρθρου 14 του περί Ενεργειακής Απόδοσης Νόμου·

(η) πληροφορίες σχετικά με τα δικαιώματα των καταναλωτών, περιλαμβανομένων πληροφοριών σχετικά με τον χειρισμό καταγγελιών και όλων των πληροφοριών που αναφέρονται στο παρόν εδάφιο, οι οποίες αναγράφονται σαφώς στον λογαριασμό ή στον ιστότοπο της επιχείρησης και περιλαμβάνουν τα στοιχεία επικοινωνίας ή τον σύνδεσμο προς τον ιστότοπο του ενιαίου σημείου επαφής σύμφωνα με την παράγραφο (ε) του εδαφίου (3) του άρθρου 14 του περί Ενεργειακής Απόδοσης Νόμου·

(θ) τα στοιχεία επικοινωνίας που επιτρέπουν στον πελάτη να προσδιορίσει τις σχετικές υπηρεσίες μίας στάσης σύμφωνα με την παράγραφο (α) του εδαφίου (3) του άρθρου 14 του περί Ενεργειακής Απόδοσης Νόμου.

(3)(α) Οι όροι των προμηθευτών είναι δίκαιοι και παρέχονται εκ των προτέρων στους τελικούς πελάτες.

(β) Οι προβλεπόμενες στο εδάφιο (2) πληροφορίες παρέχονται πριν από τη σύναψη ή επιβεβαίωση της σύμβασης και όταν οι συμβάσεις συνάπτονται με την παρεμβολή μεσάζοντα, οι πληροφορίες αυτές παρέχονται επίσης πριν από τη σύναψη της σύμβασης.

(4) Στους τελικούς πελάτες και στους τελικούς χρήστες παρέχεται περίληψη των βασικών όρων της σύμβασης, που περιλαμβάνει τις τιμές και τα τιμολόγια, με κατανοητό τρόπο και με συνοπτική και απλή διατύπωση.

(5) Στους τελικούς πελάτες παρέχονται αντίγραφο της σύμβασης και σαφείς πληροφορίες, με διαφανή τρόπο, σχετικά με τις ισχύουσες τιμές και τιμολόγια και τους τυποποιημένους όρους και προϋποθέσεις όσον αφορά την πρόσβαση και τη χρήση των υπηρεσιών θέρμανσης, ψύξης και ζεστού νερού οικιακής χρήσης.

(6) Η αρμόδια αρχή αποφασίζει ποιός θα επιφορτισθεί με την ευθύνη της κατάλληλης και δωρεάν παροχής των προβλεπόμενων στο εδάφιο (2) πληροφοριών στους τελικούς χρήστες, κατόπιν αιτήματός τους, όταν δεν υπάρχει άμεση ή ατομική σύμβαση με προμηθευτή.

(7)(α) Οι τελικοί πελάτες ενημερώνονται δεόντως για κάθε πρόθεση τροποποίησης των όρων της σύμβασης.

(β) Οι προμηθευτές ειδοποιούν απευθείας τους τελικούς πελάτες τους με διαφανή και κατανοητό τρόπο για οποιαδήποτε προσαρμογή της τιμής προμήθειας και για τους λόγους και τις προϋποθέσεις της προσαρμογής, καθώς και για το πεδίο εφαρμογής της προσαρμογής, την κατάλληλη χρονική στιγμή και το αργότερο δύο (2) εβδομάδες ή, όταν πρόκειται για οικιακούς καταναλωτές, έναν (1) μήνα πριν από τη χρονική στιγμή κατά την οποία η προσαρμογή τίθεται σε ισχύ.

(γ) Οι τελικοί πελάτες ενημερώνουν χωρίς καθυστέρηση τους τελικούς χρήστες για τους νέους όρους.

(8) Οι προμηθευτές παρέχουν στους τελικούς πελάτες ευρεία επιλογή μεθόδων πληρωμής:

Νοείται ότι, με τις εν λόγω μεθόδους πληρωμής δεν πραγματοποιούνται αδικαιολόγητες διακρίσεις μεταξύ πελατών:

Νοείται περαιτέρω ότι, τυχόν διαφορά στις χρεώσεις που σχετίζεται με τις μεθόδους πληρωμής ή τα συστήματα προπληρωμής είναι αντικειμενική, χωρίς διακρίσεις και αναλογική, και δεν υπερβαίνει τα άμεσα έξοδα που βαρύνουν τον δικαιούχο της πληρωμής για τη χρήση της συγκεκριμένης μεθόδου πληρωμής ή του συγκεκριμένου συστήματος

προπληρωμής σύμφωνα με το άρθρο 62 του περί της Παροχής και Χρήσης Υπηρεσιών Πληρωμών και Πρόσβασης στα Συστήματα Πληρωμών Νόμου.

(9) Οι οικιακοί πελάτες, οι οποίοι έχουν πρόσβαση σε συστήματα προπληρωμής σύμφωνα με το εδάφιο (8), δεν περιέρχονται σε μειονεκτική θέση από τα συστήματα προπληρωμής.

(10)(α) Στους τελικούς πελάτες και, κατά περίπτωση, στους τελικούς χρήστες παρέχονται δίκαιοι και διαφανείς γενικοί όροι και προϋποθέσεις οι οποίοι διατυπώνονται σε σαφή και κατανοητή γλώσσα και δεν περιλαμβάνουν μη συμβατικούς φραγμούς στην άσκηση των δικαιωμάτων των πελατών, για παράδειγμα μέσω υπέρμετρης συμβατικής τεκμηρίωσης.

(β) Στους τελικούς χρήστες παρέχεται πρόσβαση σε αυτούς τους γενικούς όρους και προϋποθέσεις κατόπιν αιτήματος.

(γ) Οι τελικοί πελάτες και οι τελικοί χρήστες προστατεύονται από αθέμιτες ή παραπλανητικές μεθόδους πώλησης.

(δ) Στους τελικούς πελάτες με αναπηρία παρέχονται όλες οι σχετικές πληροφορίες σχετικά με τη σύμβασή τους με τον προμηθευτή τους σε προσβάσιμη μορφή.

(11)(α) Οι τελικοί πελάτες και οι τελικοί χρήστες δικαιούνται καλό επίπεδο υπηρεσιών και χειρισμού καταγγελιών εκ μέρους των προμηθευτών της.

(β) Οι προμηθευτές χειρίζονται τις καταγγελίες με απλό, δίκαιο και έγκαιρο τρόπο.

(12) Η αρμόδια αρχή διασφαλίζει την επιβολή των μέτρων προστασίας των καταναλωτών που προβλέπονται στον παρόντα Νόμο και στον περί Ενεργειακής Απόδοσης Νόμο και προς τον σκοπό αυτό συνεργάζεται με άλλες αρμόδιες αρχές και ενεργεί ανεξάρτητα από τυχόν συμφέροντα της αγοράς.

(13) Σε περίπτωση προγραμματισμένης αποσύνδεσης, παρέχονται στους ενδιαφερόμενους τελικούς πελάτες επαρκείς πληροφορίες σχετικά με τα εναλλακτικά μέτρα αρκετά έγκαιρα, το αργότερο ένα (1) μήνα πριν από την προγραμματισμένη αποσύνδεση και χωρίς πρόσθετο κόστος.

Παροχή
Θέρμανσης
και ψύξης.

14Λ.-(1) Για να εξασφαλίζεται αποδοτικότερη κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας και για να αυξηθεί το μερίδιο της ανανεώσιμης ενέργειας στην παροχή θέρμανσης και ψύξης που διοχετεύεται στο δίκτυο, ένα αποδοτικό σύστημα τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης είναι ένα σύστημα που πληροί τα ακόλουθα κριτήρια:

(α) Έως την 31^η Δεκεμβρίου 2027, σύστημα που χρησιμοποιεί σε ποσοστό τουλάχιστον πενήντα τοις εκατό (50%) ανανεώσιμη ενέργεια, πενήντα τοις εκατό (50%) απορριπτόμενη θερμότητα, εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) συμπαραγόμενη θερμότητα ή πενήντα τοις εκατό (50%) συνδυασμό αυτής της ενέργειας και θερμότητας

(β) από την 1^η Ιανουαρίου 2028, σύστημα που χρησιμοποιεί σε ποσοστό τουλάχιστον πενήντα τοις εκατό (50%) ανανεώσιμη ενέργεια, πενήντα τοις εκατό (50%) απορριπτόμενη θερμότητα, πενήντα τοις εκατό (50%) ανανεώσιμη ενέργεια και απορριπτόμενη θερμότητα, ογδόντα τοις εκατό (80%) συμπαραγόμενη θερμότητα υψηλής απόδοσης ή τουλάχιστον συνδυασμό αυτής της θερμικής ενέργειας που διοχετεύεται στο δίκτυο όπου το μερίδιο της ανανεώσιμης ενέργειας είναι τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) και το συνολικό μερίδιο της ανανεώσιμης ενέργειας, της απορριπτόμενης θερμότητας ή της

συμπαραγόμενης θερμότητας υψηλής απόδοσης είναι τουλάχιστον πενήντα τοις εκατό (50%):

- (γ) από την 1^η Ιανουαρίου 2035, σύστημα που χρησιμοποιεί σε ποσοστό τουλάχιστον πενήντα τοις εκατό (50%) ανανεώσιμη ενέργεια, πενήντα τοις εκατό (50%) απορριπτόμενη θερμότητα ή πενήντα τοις εκατό (50%) ανανεώσιμη ενέργεια και απορριπτόμενη θερμότητα, ή σύστημα όπου το συνολικό μερίδιο της ανανεώσιμης ενέργειας, της απορριπτόμενης θερμότητας ή της συμπαραγόμενης θερμότητας υψηλής απόδοσης είναι τουλάχιστον ογδόντα τοις εκατό (80%) και επιπλέον το συνολικό μερίδιο της ανανεώσιμης ενέργειας και της απορριπτόμενης θερμότητας είναι τουλάχιστον τριάντα πέντε τοις εκατό (35%):
- (δ) από την 1^η Ιανουαρίου 2040, σύστημα που χρησιμοποιεί σε ποσοστό τουλάχιστον εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) ανανεώσιμη ενέργεια, εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) απορριπτόμενη θερμότητα ή εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) ανανεώσιμη ενέργεια και απορριπτόμενη θερμότητα, ή σύστημα που χρησιμοποιεί σε ποσοστό τουλάχιστον ενενήντα πέντε τοις εκατό (95%) ανανεώσιμη ενέργεια, απορριπτόμενη θερμότητα και συμπαραγόμενη θερμότητα υψηλής απόδοσης και του οποίου, επιπλέον, το συνολικό μερίδιο της ανανεώσιμης ενέργειας ή της απορριπτόμενης θερμότητας είναι τουλάχιστον τριάντα πέντε τοις εκατό (35%):
- (ε) από την 1^η Ιανουαρίου 2045, σύστημα που χρησιμοποιεί σε ποσοστό τουλάχιστον εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) ανανεώσιμη ενέργεια, εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) απορριπτόμενη θερμότητα ή εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) ανανεώσιμη ενέργεια και απορριπτόμενη θερμότητα:
- (στ) από την 1^η Ιανουαρίου 2050, σύστημα που χρησιμοποιεί μόνο ανανεώσιμη ενέργεια, μόνο απορριπτόμενη θερμότητα ή μόνο συνδυασμό ανανεώσιμης ενέργειας και απορριπτόμενης θερμότητας.

(2) Προκειμένου σύστημα τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης να θεωρείται αποτελεσματικό, όταν κατασκευάζεται ή όταν μονάδες του ουσιαστικά ανακαινίζονται, το σύστημα τηλεθέρμανσης ή τηλεψύξης πληροί τα προβλεπόμενα στο εδάφιο (1) κριτήρια κατά τον χρόνο έναρξης ή συνέχισης της λειτουργίας του μετά την ανακαίνιση, ανάλογα με την περίπτωση.

(3) Οι φορείς εκμετάλλευσης των συστημάτων τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης διασφαλίζουν ότι, όταν ένα σύστημα τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης κατασκευάζεται ή όταν μονάδες του ανακαινίζονται ουσιαστικά-

- (α) δεν σημειώνεται αύξηση της χρήσης ορυκτών καυσίμων πλην του φυσικού αερίου σε υφιστάμενες πηγές θερμότητας σε σύγκριση με τον μέσο όρο της ετήσιας κατανάλωσης κατά τα προηγούμενα τρία (3) ημερολογιακά έτη πλήρους λειτουργίας πριν από την ανακαίνιση και
- (β) τυχόν νέες πηγές θερμότητας στο εν λόγω σύστημα δεν χρησιμοποιούν ορυκτά καύσιμα πλην του φυσικού αερίου, εάν η κατασκευή ή η ουσιαστική ανακαίνιση πραγματοποιήθηκε έως το 2030.

(4) Από την 1^η Ιανουαρίου 2025 και, στη συνέχεια, ανά πενταετία, οι φορείς εκμετάλλευσης όλων των υφιστάμενων συστημάτων τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης με συνολική παραγωγή θέρμανσης και ψύξης άνω των πέντε μεγαβάτ (5 MW) που δεν πληρούν τα προβλεπόμενα στις παραγράφους (β) έως (ε) του εδαφίου (1) κριτήρια καταρτίζουν σχέδιο, για να εξασφαλίσουν αποδοτικότερη κατανάλωση της πρωτογενούς ενέργειας, να μειώσουν τις απώλειες κατά τη διανομή και για να

αυξήσουν το μερίδιο της ανανεώσιμης ενέργειας στην παροχή θέρμανσης και ψύξης, το οποίο σχέδιο περιλαμβάνει μέτρα για την εκπλήρωση των κριτηρίων που ορίζονται στις παραγράφους (β) έως (ε) του εδαφίου (1) και απαιτεί έγκριση από την αρμόδια αρχή.

(5) Τα κέντρα δεδομένων με συνολική ονομαστική εισροή ενέργειας άνω του ενός μεγαβάτ (1 MW) χρησιμοποιούν την απορριπτόμενη θερμότητα ή άλλες εφαρμογές ανάκτησης απορριπτόμενης θερμότητας, εκτός εάν μπορούν να αποδείξουν με έκθεση που υποβάλουν στην αρμόδια αρχή ότι αυτό δεν είναι τεχνικά ή οικονομικά εφικτό σύμφωνα με την αξιολόγηση που αναφέρεται στο άρθρο 14Α.».

Τροποποίηση
του Παραρτήματος II
του βασικού
νόμου.

10. Το Παράρτημα II του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στην παράγραφο (β) στην ερμηνεία του όρου «H_{CHP}» της λέξης «χρήσιμης» (πρώτη γραμμή) με τη λέξη «ωφέλιμης».

Τροποποίηση
του Παραρτήματος III
του βασικού νόμου.

11. Το Παράρτημα III του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την τροποποίηση του σημείου (α) ως ακολούθως:

(i) Με την αντικατάσταση στο υποσημείο i της φράσης «η παραγωγή συμπαραγωγής» με τη φράση «η συμπαραγωγή»·

(ii) με την αντικατάσταση του υποσημείου ii με το ακόλουθο σημείο:

«ii η παραγωγή από μονάδες συμπαραγωγής μικρής και πολύ μικρής κλίμακας που αποδίδει εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας μπορεί να θεωρηθεί συμπαραγωγή υψηλής απόδοσης»· και

(iii) με την προσθήκη, αμέσως μετά το υποσημείο ii, των ακόλουθων νέων υποσημείων:

«iii για τις μονάδες συμπαραγωγής οι οποίες κατασκευάζονται ή ανακαινίζονται ριζικά μετά την ημερομηνία κατά την οποία τίθεται σε ισχύ ο παρών Νόμος, οι άμεσες εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα από συμπαραγωγή που τροφοδοτείται με ορυκτά καύσιμα είναι χαμηλότερες από 270 gCO₂ ανά 1 kWh παραγόμενης ενέργειας από τη συνδυασμένη παραγωγή (που συμπεριλαμβάνει θέρμανση/ψύξη, ηλεκτρική και μηχανική ενέργεια)

iv οι μονάδες συμπαραγωγής που λειτουργούσαν πριν από τις 10 Οκτωβρίου 2023 μπορούν να παρεκκλίνουν από την απαίτηση αυτή έως την 1^η Ιανουαρίου 2034, υπό την προϋπόθεση ότι διαθέτουν σχέδιο για τη σταδιακή μείωση των εκπομπών, ώστε να συμμορφωθούν με το όριο κάτω των 270 gCO₂ ανά 1 kWh έως την 1^η Ιανουαρίου 2034 και ότι έχουν κοινοποιήσει το σχέδιο αυτό στους αρμόδιους φορείς εκμετάλλευσης και στις αρμόδιες αρχές:

Νοείται ότι, όταν μία μονάδα συμπαραγωγής κατασκευάζεται ή ανακαινίζεται ριζικά, η αρμόδια αρχή διασφαλίζει ότι δεν σημειώνεται αύξηση της χρήσης ορυκτών καυσίμων πλην του φυσικού αερίου σε υφιστάμενες πηγές θερμότητας σε σύγκριση με τον μέσο όρο της ετήσιας κατανάλωσης κατά τα τρία (3) προηγούμενα ημερολογιακά έτη πλήρους λειτουργίας πριν από την ανακαίνιση, και ότι τυχόν νέες πηγές θερμότητας στο εν λόγω σύστημα δεν χρησιμοποιούν ορυκτά καύσιμα πλην του φυσικού αερίου.»·

(β) με την τροποποίηση του σημείου (β) ως ακολούθως:

- (i) Με την αντικατάσταση, στην ερμηνεία του όρου «CHPHη», της λέξης «χρήσιμης» (δεύτερη και πέμπτη γραμμή) με τη λέξη «ωφέλιμης»· και
- (ii) με την αντικατάσταση, στην ερμηνεία του όρου «CHPEη», της λέξης «χρήσιμης» (πέμπτη γραμμή) με τη λέξη «ωφέλιμης»·

(γ) με την αντικατάσταση του σημείου (γ) με το ακόλουθο σημείο:

«(γ) Υπολογισμοί εξοικονόμησης ενέργειας με χρήση εναλλακτικών μεθόδων υπολογισμού.

Η αρμόδια αρχή δύναται να υπολογίζει την εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας από παραγωγή θερμότητας, ηλεκτρικής και μηχανικής ενέργειας, όπως αναφέρονται κατωτέρω, χωρίς να εφαρμόζει το Παράρτημα II, προκειμένου να αποκλείσει τις ποσότητες θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας της ίδιας διαδικασίας που δεν παράγονται από συμπαραγωγή. Η παραγωγή αυτή δύναται να θεωρηθεί ως συμπαραγωγή υψηλής απόδοσης υπό τον όρο ότι πληροί τα κριτήρια απόδοσης που προβλέπονται στο σημείο (α) του παρόντος παραρτήματος και, προκειμένου περί μονάδων συμπαραγωγής με ισχύ ηλεκτροπαραγωγής άνω των είκοσι πέντε μεγαβάτ (25 MW), η συνολική απόδοση υπερβαίνει το εβδομήντα τοις εκατό (70%). Ο προσδιορισμός όμως της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας από συμπαραγωγή που παράγεται στο πλαίσιο αυτής της παραγωγής, για τη χορήγηση εγγυήσεων προέλευσης και για στατιστικούς σκοπούς, πρέπει να καθορίζεται σύμφωνα με το Παράρτημα II.

Εάν η εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας για μια διαδικασία υπολογίζεται με τις εναλλακτικές μεθόδους που αναφέρονται ανωτέρω, η εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας υπολογίζεται με τον τύπο του σημείου (β) του παρόντος παραρτήματος, αντικαθιστώντας: τη «CHP Ηη» με «Ηη» και τη «CHP Εη» με «Εη», όπου:

Ως «Ηη» νοείται η θερμική απόδοση της διαδικασίας, η οποία ορίζεται ως η ετησίως παραγόμενη θερμότητα διαιρούμενη διά της ποσότητας των καυσίμων που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή του συνόλου της παραγόμενης θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας.

Ως «Εη» νοείται η ηλεκτρική απόδοση της διαδικασίας, οριζόμενη ως η ετησίως παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια διαιρούμενη διά της ποσότητας καυσίμων που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή του συνόλου της παραγόμενης θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας. Εάν μία μονάδα συμπαραγωγής παράγει μηχανική ενέργεια, η ετήσια παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από συμπαραγωγή μπορεί να προσαυξηθεί κατά μια πρόσθετη ποσότητα που αντιπροσωπεύει την ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που ισοδυναμεί με την ποσότητα μηχανικής ενέργειας. Αυτή η πρόσθετη ποσότητα δεν δημιουργεί δικαίωμα έκδοσης εγγυήσεων προέλευσης σύμφωνα με τα άρθρα 10 έως 14 του παρόντος Νόμου.

Η αρμόδια αρχή δύναται να χρησιμοποιεί περιόδους υποβολής εκθέσεων διαφορετικές των ετήσιων περιόδων υποβολής εκθέσεων για το σκοπό των υπολογισμών σύμφωνα με τα σημεία (β) και (γ) του παρόντος Παραρτήματος.

Για τις μονάδες συμπαραγωγής πολύ μικρής κλίμακας ο υπολογισμός της εξοικονόμησης πρωτογενούς ενέργειας μπορεί να βασίζεται σε πιστοποιημένα στοιχεία.»·

(δ) με την αντικατάσταση του σημείου (δ) με το ακόλουθο σημείο:

«(δ) Τιμές απόδοσης αναφοράς για χωριστή παραγωγή θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας

Οι εναρμονισμένες τιμές απόδοσης αναφοράς συνίστανται σε έναν πίνακα τιμών που διαφοροποιούνται με κατάλληλους παράγοντες, όπως το έτος

κατασκευής και οι τύποι καυσίμων, και βασίζονται σε μία καλά τεκμηριωμένη ανάλυση η οποία λαμβάνει υπόψη, μεταξύ άλλων, τα δεδομένα λειτουργικής χρήσης σε πραγματικές συνθήκες, το μείγμα καυσίμων και τις κλιματικές συνθήκες, καθώς και τις εφαρμοζόμενες τεχνολογίες συμπαραγωγής.

Οι τιμές απόδοσης αναφοράς για τη χωριστή παραγωγή θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας σύμφωνα με τον τύπο που παρατίθεται στο σημείο (β) καθορίζουν τη λειτουργική απόδοση της χωριστής παραγωγής θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας, την οποία καλείται να υποκαταστήσει η συμπαραγωγή.

Οι τιμές απόδοσης αναφοράς υπολογίζονται σύμφωνα με τις ακόλουθες αρχές:

- (i) Για τις μονάδες συμπαραγωγής η σύγκριση με τη χωριστή παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας βασίζεται στην αρχή ότι συγκρίνονται οι ίδιες κατηγορίες καυσίμων·
 - (ii) κάθε μονάδα συμπαραγωγής συγκρίνεται με τη βέλτιστη διαθέσιμη και οικονομικώς δικαιολογημένη τεχνολογία της αγοράς για τη χωριστή παραγωγή θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας κατά το έτος κατασκευής της μονάδας συμπαραγωγής·
 - (iii) οι τιμές απόδοσης αναφοράς για μονάδες συμπαραγωγής ηλικίας άνω των δέκα (10) ετών καθορίζονται βάσει των τιμών αναφοράς μονάδων ηλικίας δέκα (10) ετών·
 - (iv) οι τιμές απόδοσης αναφοράς για τη χωριστή παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας αντικατοπτρίζουν τις κλιματικές διαφορές μεταξύ κρατών μελών.»· και
- (ε) με την αντικατάσταση στο σημείο (ε) της φράσης «θα καθοριστούν από την Επιτροπή» με τη φράση «καθορίζονται και αναθεωρούνται από την Επιτροπή σύμφωνα με τα άρθρο 33 της Οδηγίας (ΕΕ) 2023/1791».

Τροποποίηση του Παραρτήματος V του βασικού νόμου.

12. Το Παράρτημα V του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την προσθήκη στην παράγραφο 4, αμέσως μετά τη φράση «και τα θερμικά» (δεύτερη γραμμή), της φράσης «και τα ψυκτικά»·
- (β) με την αντικατάσταση της παραγράφου 5, με την ακόλουθη παράγραφο:

«5. Στα θερμικά ή ψυκτικά φορτία περιλαμβάνονται τα υφιστάμενα θερμικά ή ψυκτικά φορτία, όπως οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις ή τα υφιστάμενα συστήματα τηλεθέρμανσης ή τηλεψύξης, και επιπλέον, σε αστικές περιοχές, τα θερμικά ή ψυκτικά φορτία και το κόστος που θα προέκυπτε, εάν ένα σύνολο κτηρίων ή τμήμα της πόλης διέθετε τα ανωτέρω ή συνδεόταν σε ένα νέο δίκτυο τηλεθέρμανσης ή τηλεψύξης ή και τα δύο.»·

- (γ) με την προσθήκη στην παράγραφο 9, αμέσως μετά τη φράση «οικονομική ανάλυση» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), της φράσης «και ανάλυση ισολογισμού»· και
- (δ) με την προσθήκη, αμέσως μετά την παράγραφο 11, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

«12. Η αξιολόγηση της χρήσης απορριπτόμενης θερμότητας λαμβάνει υπόψη τις τρέχουσες τεχνολογίες. Η αξιολόγηση λαμβάνει υπόψη την άμεση χρήση απορριπτόμενης θερμότητας ή την αναβάθμισή της σε υψηλότερα επίπεδα θερμοκρασίας, ή και τα δύο. Σε περίπτωση ανάκτησης απορριπτόμενης θερμότητας εντός των εγκαταστάσεων, αξιολογείται τουλάχιστον η χρήση εναλλακτών θερμότητας, αντλιών θερμότητας και τεχνολογιών ηλεκτρο-

παραγωγής από θερμότητα. Σε περίπτωση ανάκτησης απορριπτόμενης θερμότητας εκτός των εγκαταστάσεων, ως δυνητικά σημεία ζήτησης αξιολογούνται τουλάχιστον οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις, οι γεωργικές εγκαταστάσεις και τα δίκτυα τηλεθέρμανσης.».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την αντικατάσταση του Παραρτήματος VI.

13. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την αντικατάσταση του Παραρτήματος VI με το ακόλουθο Παράρτημα:

«ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI
Δυναμικό απόδοσης στη θέρμανση και την ψύξη
(Άρθρο 14Γ)

Η περιεκτική αξιολόγηση του εθνικού δυναμικού θέρμανσης και ψύξης που αναφέρεται στο εδάφιο (1) του άρθρου 14Γ περιλαμβάνει και βασίζεται στα ακόλουθα:

Μέρος I
ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΤΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΨΥΞΗΣ

1. Ζήτηση θέρμανσης και ψύξης εκπεφρασμένη ως εκτιμώμενη ωφέλιμη ενέργεια και ποσοτικοποιημένη κατανάλωση τελικής ενέργειας σε γιγαβατώρες (GWh) ανά έτος, ανά τομέα:

- (α) Οικιστικός·
- (β) υπηρεσιών·
- (γ) βιομηχανικός·
- (δ) κάθε άλλος τομέας που καταναλώνει μεμονωμένα πάνω από το πέντε τοις εκατό (5%) της συνολικής εθνικής ζήτησης για ωφέλιμη θέρμανση και ψύξη.

2. Ο προσδιορισμός ή, στην περίπτωση του υποσημείου (i) του σημείου (α), ο προσδιορισμός ή η εκτίμηση, της υφιστάμενης παροχής θέρμανσης και ψύξης:

- (α) Ανά τεχνολογία, σε γιγαβατώρες (GWh) ανά έτος, εντός των τομέων που αναφέρονται στην παράγραφο 1, όπου είναι δυνατόν, κάνοντας διάκριση μεταξύ της ενέργειας από ορυκτές και της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές-
 - (i) που παρέχεται επιτόπου στις εγκαταστάσεις, σε οικιστικές ζώνες και τόπους παροχής υπηρεσιών με τους εξής τρόπους:
 - λέβητες παραγωγής μόνον θερμότητας·
 - συμπαραγωγή θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας υψηλής απόδοσης·
 - αντλίες θερμότητας·
 - άλλες επιτόπιες τεχνολογίες και πηγές·
 - (ii) που παρέχεται επιτόπου στις εγκαταστάσεις, εκτός τόπων παροχής υπηρεσιών και οικιστικών ζωνών, με τους εξής τρόπους:
 - λέβητες παραγωγής μόνον θερμότητας·
 - συμπαραγωγή θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας υψηλής απόδοσης·
 - αντλίες θερμότητας·

- άλλες επιτόπιες τεχνολογίες και πηγές·
- (iii) που παρέχεται εκτός εγκαταστάσεων με τους εξής τρόπους:
 - συμπαραγωγή θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας υψηλής απόδοσης·
 - απορριπτόμενη θερμότητα·
 - άλλες τεχνολογίες και πηγές εκτός εγκαταστάσεων·
- (β) ο προσδιορισμός των εγκαταστάσεων που παράγουν απορριπτόμενη θερμότητα ή απορριπτόμενο ψύχος και της δυνητικής παροχής θέρμανσης ή ψύξης από τις εγκαταστάσεις αυτές, σε γιγαβατώρες (GWh) ανά έτος:
 - (i) Εγκαταστάσεις θερμικής ηλεκτροπαραγωγής που μπορούν να παρέχουν ή μπορούν να μετεξοπλιστούν ώστε να παρέχουν απορριπτόμενη θερμότητα συνολικής θερμικής ισχύος άνω των πενήντα μεγαβάτ (50 MW)·
 - (ii) εγκαταστάσεις συμπαραγωγής θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας που χρησιμοποιούν τεχνολογίες οι οποίες αναφέρονται στο Παράρτημα Ι, συνολικής θερμικής ισχύος άνω των είκοσι μεγαβάτ (20 MW)·
 - (iii) μονάδες καύσης αποβλήτων·
 - (iv) εγκαταστάσεις ηλεκτροπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές συνολικής θερμικής ισχύος άνω των είκοσι μεγαβάτ (20 MW) εκτός των εγκαταστάσεων παραγωγής θερμότητας ή ψύξης με χρήση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές που αναφέρονται στα υποσημεία (i) και (ii)·
 - (v) βιομηχανικές εγκαταστάσεις συνολικής θερμικής ισχύος άνω των είκοσι μεγαβάτ (20 MW) που μπορούν να παρέχουν απορριπτόμενη θερμότητα·
- (γ) αναφερόμενο μερίδιο ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και από απορριπτόμενη θερμότητα ή απορριπτόμενο ψύχος στην κατανάλωση τελικής ενέργειας του τομέα τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης κατά τα τελευταία πέντε (5) έτη, σύμφωνα με τον περί Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμο.

3. Συγκεντρωτικά δεδομένα για τις μονάδες συμπαραγωγής σε υφιστάμενα δίκτυα τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης σε πέντε (5) κλίμακες δυναμικότητας, τα οποία καλύπτουν τα εξής:

- (α) Κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας·
- (β) συνολική απόδοση·
- (γ) εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας·
- (δ) συντελεστές εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα (CO₂).

4. Συγκεντρωτικά δεδομένα σχετικά με τα υφιστάμενα δίκτυα τηλεθέρμανσης και τηλεψύξης που παρέχονται από συμπαραγωγή σε πέντε (5) κλίμακες δυναμικότητας, τα οποία καλύπτουν τα εξής:

- (α) Συνολική κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας·
- (β) κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας των μονάδων συμπαραγωγής· και
- (γ) μερίδιο της συμπαραγωγής στην παροχή τηλεθέρμανσης ή τηλεψύξης·
- (δ) απώλειες του συστήματος τηλεθέρμανσης·

- (ε) απώλειες του συστήματος τηλεψύξης·
- (στ) πυκνότητα σύνδεσης·
- (ζ) μερίδια των συστημάτων ανά διαφορετικές ομάδες θερμοκρασίας λειτουργίας.

5. Χάρτης του συνόλου της εθνικής επικράτειας, ο οποίος, ενώ προστατεύει ευαίσθητες εμπορικές πληροφορίες, προσδιορίζει τα εξής:

- (α) τις περιοχές ζήτησης θέρμανσης και ψύξης που προκύπτουν από την ανάλυση της παραγράφου 1, βάσει συνεπών κριτηρίων για την εστίαση σε περιοχές υψηλής ενεργειακής πυκνότητας εντός δήμων και αστικών κέντρων·
- (β) τα υφιστάμενα σημεία παροχής θέρμανσης και ψύξης που αναφέρονται στο σημείο (β) της παραγράφου 2 και τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις μεταφοράς τηλεθέρμανσης· και
- (γ) τα σχεδιαζόμενα σημεία παροχής θέρμανσης και ψύξης του τύπου που περιγράφεται στο σημείο (β) της παραγράφου 2 και τις νέες περιοχές που έχουν προσδιοριστεί για την τηλεθέρμανση και την τηλεψύξη.

6. Πρόβλεψη των τάσεων της ζήτησης για θέρμανση και ψύξη, σε γιγαβατώρες (GWh), ώστε να διατηρηθεί μια προοπτική για τα επόμενα τριάντα (30) έτη, λαμβάνοντας υπόψη ιδίως τις προβολές για τα επόμενα δέκα (10) έτη, τη μεταβολή της ζήτησης στα κτίρια και σε διάφορους τομείς της βιομηχανίας, και τις επιπτώσεις των πολιτικών και των στρατηγικών που σχετίζονται με τη διαχείριση της ζήτησης, όπως οι μακροπρόθεσμες στρατηγικές ανακαίνισης κτιρίων σύμφωνα με τον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο.

Μέρος II

ΣΤΟΧΟΙ, ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

7. Προγραμματισμένη συνεισφορά της αρμόδιας αρχής στους εθνικούς στόχους, τις επιδιώξεις και τις συνεισφορές που αφορούν τις πέντε διαστάσεις της Ενεργειακής Ένωσης, όπως ορίζονται στο στοιχείο β) της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Κανονισμού (ΕΕ) 2018/1999, που υλοποιούνται μέσω της απόδοσης στη θέρμανση και την ψύξη, ιδίως σε σχέση με τα σημεία 1 έως 4 του στοιχείου β) του άρθρου 4 και το στοιχείο β) της παραγράφου 4 του άρθρου 15 του εν λόγω Κανονισμού, προσδιορίζοντας ποιο από τα εν λόγω στοιχεία είναι επιπρόσθετο σε σύγκριση με το ενοποιημένο εθνικό σχέδιο για την ενέργεια και το κλίμα που κοινοποιείται σύμφωνα με το άρθρο 3 και τα άρθρα 7 έως 12 του εν λόγω Κανονισμού.

8. Γενική επισκόπηση των υφιστάμενων πολιτικών και μέτρων, όπως περιγράφονται στην πλέον πρόσφατη έκθεση που υποβλήθηκε σύμφωνα με τα άρθρα 3, 20 και 21 και το στοιχείο α) του άρθρου 27 του Κανονισμού (ΕΕ) 2018/1999.

Μέρος III

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΨΥΞΗ

9. Η ανάλυση του οικονομικού δυναμικού των διαφόρων τεχνολογιών θέρμανσης και ψύξης πραγματοποιείται για το σύνολο της εθνικής επικράτειας, χρησιμοποιώντας την ανάλυση κόστους-οφέλους που αναφέρεται στο εδάφιο (3) του άρθρου 14Γ, και προσδιορίζει εναλλακτικά σενάρια για πιο αποδοτικές τεχνολογίες θέρμανσης και ψύξης από ανανεώσιμες πηγές, κάνοντας διάκριση μεταξύ ενέργειας από ορυκτές και ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, κατά περίπτωση.

Θα πρέπει να εξετάζονται οι ακόλουθες τεχνολογίες:

- (α) Βιομηχανική απορριπτόμενη θερμότητα και βιομηχανικό απορριπτόμενο ψύχος·
- (β) καύση αποβλήτων·

- (γ) συμπαγωγή υψηλής απόδοσης·
- (δ) ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, όπως η γεωθερμική, η ηλιοθερμική ενέργεια και η βιομάζα, εκτός από εκείνες που χρησιμοποιούνται για τη συμπαγωγή υψηλής απόδοσης·
- (ε) αντλίες θερμότητας·
- (στ) μείωση των απωλειών θερμότητας και ψύχους των υφιστάμενων αστικών δικτύων· και
- (ζ) τηλεθέρμανση και τηλεψύξη.

10. Η ανάλυση του οικονομικού δυναμικού περιλαμβάνει τις ακόλουθες ενέργειες και εκτιμήσεις:

- (α) Εκτιμήσεις:
 - (i) Η ανάλυση κόστους - οφέλους για τους σκοπούς του εδαφίου (3) του άρθρου 14Γ περιλαμβάνει οικονομική ανάλυση που λαμβάνει υπόψη κοινωνικοοικονομικούς και περιβαλλοντικούς παράγοντες, καθώς και χρηματοοικονομική ανάλυση που πραγματοποιείται για την αξιολόγηση των έργων από την πλευρά των επενδυτών· τόσο η οικονομική όσο και η χρηματοοικονομική ανάλυση χρησιμοποιούν την καθαρή παρούσα αξία ως κριτήριο για την εκτίμηση·
 - (ii) το βασικό σενάριο θα πρέπει να χρησιμεύει ως σημείο αναφοράς, λαμβάνει υπόψη τις ισχύουσες πολιτικές κατά τη στιγμή της κατάρτισης της εν λόγω περιεκτικής αξιολόγησης και συνδέεται με δεδομένα που συλλέγονται σύμφωνα με το Μέρος Ι του παρόντος Παραρτήματος και την παράγραφο 6 του Μέρους ΙΙ του παρόντος Παραρτήματος·
 - (iii) σενάρια εναλλακτικά του βασικού σεναρίου λαμβάνουν υπόψη τους στόχους για την ενεργειακή απόδοση και τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας του Κανονισμού (ΕΕ) 2018/1999· κάθε σενάριο παρουσιάζει τα ακόλουθα στοιχεία σε σύγκριση με το βασικό σενάριο:
 - το οικονομικό δυναμικό των τεχνολογιών που εξετάζονται με τη χρήση της καθαρής παρούσας αξίας ως κριτηρίου·
 - τις μειώσεις εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου·
 - την εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας σε γιγαβατώρες (GWh) ανά έτος· και
 - τις επιπτώσεις στο μερίδιο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας που περιλαμβάνονται στο εθνικό ενεργειακό μίγμα.

Σενάρια που δεν είναι εφικτά για τεχνικούς ή οικονομικούς λόγους ή για λόγους εθνικής νομοθεσίας μπορούν να αποκλείονται στα πρώτα στάδια της ανάλυσης κόστους - οφέλους, εφόσον αυτό αιτιολογείται βάσει προσεκτικών, σαφών και τεκμηριωμένων εκτιμήσεων.

Η αξιολόγηση και η λήψη αποφάσεων θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη το κόστος και την εξοικονόμηση ενέργειας, στα σενάρια που έχουν αναλυθεί, από την αυξημένη ευελιξία στον ενεργειακό εφοδιασμό και από τη βελτιστοποίηση της λειτουργίας των δικτύων ηλεκτρικής ενέργειας, συμπεριλαμβανομένων του κόστους που έχει αποφευχθεί και της εξοικονόμησης από τη μείωση των επενδύσεων σε υποδομές.

- (β) Κόστος και όφελος:

Το κόστος και τα οφέλη που αναφέρονται στο σημείο (α) περιλαμβάνουν τουλάχιστον το ακόλουθο κόστος και τα ακόλουθα οφέλη:

(i) Κόστος:

- κόστος κεφαλαίου εγκαταστάσεων και εξοπλισμού·
- κόστος κεφαλαίου των συνδεδεμένων ενεργειακών δικτύων·
- μεταβλητό και πάγιο λειτουργικό κόστος·
- κόστος ενέργειας·
- κόστος για το περιβάλλον, την υγεία και την ασφάλεια, κατά το δυνατόν·
- κόστος για την αγορά εργασίας, την ενεργειακή ασφάλεια και την ανταγωνιστικότητα, κατά το δυνατόν.

(ii) Οφέλη:

- αξία της παραγωγής προς τον καταναλωτή (θερμότητα, ψύξη και ηλεκτρική ενέργεια)·
- εξωτερικά οφέλη, όπως περιβαλλοντικά οφέλη, οφέλη σε σχέση με τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου, καθώς και οφέλη υγείας και ασφάλειας, κατά το δυνατόν·
- επίδραση στην αγορά εργασίας, την ενεργειακή ασφάλεια και την ανταγωνιστικότητα, κατά το δυνατόν.

(γ) Σενάρια σχετικά με το βασικό σενάριο:

Εξετάζονται όλα τα σενάρια που είναι σχετικά με το βασικό σενάριο, περιλαμβανομένου του ρόλου της αποδοτικής ατομικής θέρμανσης και ψύξης. Η ανάλυση κόστους - οφέλους μπορεί να καλύπτει αξιολόγηση είτε έργου είτε ομάδας έργων για ευρύτερη τοπική, περιφερειακή ή εθνική αξιολόγηση, ώστε, για λόγους προγραμματισμού, να προσδιοριστεί η οικονομικώς αποδοτικότερη και επωφελέστερη επιλογή θέρμανσης ή ψύξης για μια δεδομένη γεωγραφική περιοχή, σε σύγκριση με το βασικό σενάριο.

(δ) Όρια και ολοκληρωμένη προσέγγιση:

- (i) Το γεωγραφικό όριο καλύπτει μια κατάλληλη σαφώς καθορισμένη γεωγραφική περιοχή·
- (ii) οι αναλύσεις κόστους - οφέλους λαμβάνουν υπόψη όλους τους σχετικούς κεντρικούς ή αποκεντρωμένους πόρους εφοδιασμού που είναι διαθέσιμοι εντός του συστήματος και του γεωγραφικού ορίου, μεταξύ άλλων τις τεχνολογίες που εξετάζονται σύμφωνα με την παράγραφο 9 του Μέρους III του παρόντος Παραρτήματος, καθώς και τις τάσεις και τα χαρακτηριστικά της ζήτησης για θέρμανση και ψύξη.

(ε) Παραδοχές:

- (i) Η αρμόδια αρχή παρέχει παραδοχές, για τον σκοπό των αναλύσεων κόστους - οφέλους, σχετικά με τις τιμές των μειζόνων συντελεστών εισροών και εκροών και το προεξοφλητικό επιτόκιο·
- (ii) το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται στην οικονομική ανάλυση για τον υπολογισμό της καθαρής παρούσας αξίας επιλέγεται σύμφωνα με ευρωπαϊκές ή εθνικές κατευθυντήριες γραμμές·
- (iii) η αρμόδια αρχή χρησιμοποιεί εθνικές, ευρωπαϊκές ή διεθνείς προβλέψεις εξέλιξης των τιμών της ενέργειας, εφόσον αυτό είναι εφικτό, στο εθνικό, περιφερειακό ή τοπικό τους πλαίσιο·
- (iv) οι τιμές που χρησιμοποιούνται για την οικονομική ανάλυση αντικατοπτρίζουν το κοινωνικοοικονομικό κόστος και τα κοινωνικοοικονομικά οφέλη. Το εξωτερικό κόστος, όπως οι επιπτώσεις στο περιβάλλον και την υγεία, θα πρέπει να

περιλαμβάνεται στο μέτρο του δυνατού, δηλαδή όταν υπάρχει τιμή αγοράς ή όταν ήδη περιλαμβάνεται στην ευρωπαϊκή ή την εθνική νομοθεσία.

- (στ) Ανάλυση ευαισθησίας: ανάλυση ευαισθησίας περιλαμβάνεται για την εκτίμηση του κόστους και των οφελών ενός έργου ή μιας ομάδας έργων και βασίζεται σε μεταβλητούς παράγοντες που έχουν σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα των υπολογισμών, όπως διαφορετικές τιμές ενέργειας, επίπεδα ζήτησης, προεξοφλητικά επιτόκια και άλλα.

Μέρος IV

ΔΥΝΗΤΙΚΕΣ ΝΕΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

11. Επισκόπηση νέων νομοθετικών και μη νομοθετικών μέτρων πολιτικής ⁽¹⁾ για την υλοποίηση του οικονομικού δυναμικού που προσδιορίζεται σύμφωνα με τις παραγράφους 9 και 10 του παρόντος Παραρτήματος, καθώς και πρόβλεψη ως προς-

- (α) τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου·
- (β) την εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας σε γιγαβατώρες (GWh) ανά έτος·
- (γ) τις επιπτώσεις στο μερίδιο της συμπαραγωγής υψηλής απόδοσης·
- (δ) τις επιπτώσεις στο μερίδιο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στο εθνικό ενεργειακό μίγμα και στον τομέα της θέρμανσης και της ψύξης·
- (ε) τη σύνδεση με τον εθνικό οικονομικό προγραμματισμό και την εξοικονόμηση κόστους για τον δημόσιο προϋπολογισμό και τους συμμετέχοντες στην αγορά·
- (στ) εκτιμώμενα μέτρα δημόσιας στήριξης, εάν υπάρχουν, με τον ετήσιο προϋπολογισμό τους και προσδιορισμό του δυνητικού στοιχείου ενίσχυσης.».

¹ Η επισκόπηση αυτή περιλαμβάνει μέτρα και προγράμματα χρηματοδότησης που ενδεχομένως να εγκριθούν κατά την περίοδο της περιεκτικής αξιολόγησης, χωρίς να προδικάζεται ξεχωριστή κοινοποίηση των καθεστώτων δημόσιας στήριξης για την αξιολόγηση των κρατικών ενισχύσεων.